



EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 16 DE OCTUBRE DE 2019.

ACUERDOS

APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

1.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 9 de octubre de 2019 de carácter ordinaria.

ASUNTOS DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS COMUNITARIOS

2.- Aprobación del Plan Seguridad y Salud y Plan de Gestión de Residuos de las obras de rehabilitación y reforma de la cubierta de la zona deportiva del Complejo Deportivo Municipal de Las Norias (2ª fase).

3.- Aprobación del nombramiento de Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de "Proyecto Técnico para la mejora energética del alumbrado exterior público en el Paseo de Las Norias" (Lote I).

4.- Aprobación del Plan de Seguridad y Salud de las obras de "Proyecto Técnico nº2/2018 para la subsanación de deficiencias en las instalaciones eléctricas de alumbrado público exterior".

5.- Aprobación del Plan de Seguridad y Salud, Programa de Trabajo y Plan de Gestión de Residuos de las obras de "Adecuación de la Plaza El Cerrado en Varea".

6.- Aprobación de los precios a aplicar a los usuarios del Campo de Golf de Logroño durante el año 2020.

1

7.- Aprobación de la adjudicación de los lotes I y II del contrato de obras varias en colegios públicos, a la empresa Valentín Martínez S L., en el precio de 11.946,21 € el Lote I (transformación de cabina de Conserje y ocultación de vallado en el CEIP Gonzalo de Berceo), y el Lote II (Adaptación parcial del patio del CEIP Duquesa de la Victoria) en el precio de 14.900,78 €. Al mismo tiempo se declara desierto el Lote III (Renovación de carpintería interior de aulas en el CEIP Navarrete el Mudo), por ausencia de licitadores.

8.- Aprobación de la memoria valorada de las obras de reparaciones varias en el Centro de la Cultura del Rioja (CCR) año 2.019, por importe de 93.339,52 €, del expediente de contratación de las citadas obras procediendo a la apertura del procedimiento abierto supersimplificado de contratación y de un gasto por ese importe.

9.- Aprobación de la devolución de la fianza definitiva constituida por la empresa Veolia Servicios Rioja SAU, en la modificación del contrato de mantenimiento de la climatización de edificios municipales.

10.- Aprobación de la devolución de fianza definitiva constituida por la empresa Telefónica Soluciones de Informática y Comunicaciones de España SAU, depositada en la adquisición de equipamiento de centro de control de Smart Logroño.

11.- Aprobación de la modificación de la imputación presupuestaria de las anualidades del contrato del servicio de atención a personas sordas.

12.- Aprobación de la modificación de la imputación presupuestaria de las anualidades de la contratación para la realización del servicio integral de Ludotecas Municipales.

13.- Aprobación de la modificación de los lotes I, II y III del servicio integral de ludotecas municipales para la incorporación de monitores de apoyo en periodo de ludotecas vacacionales, para atender a participantes con discapacidad y/o necesidades educativas especiales, para ello se aprueba un gasto de 35.691,72 €.

14.- Aprobación de la autorización de la tramitación anticipada de un gasto máximo de 54.857 € con cargo al presupuesto del 2020 para la contratación de la prestación del servicio de limpieza de los centros municipales dependientes de la Unidad de Juventud 2019 (Lote I) y del expediente de contratación, procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación. Asimismo se aprueba un gasto total de 179.532 € para esta finalidad por el periodo de duración del contrato, que se extiende desde enero de 2020 a diciembre de 2023.

15.- Aprobación de la adjudicación del contrato del patrocinio de la IX Edición de las jornadas del "Futuro en Español" 2019 a la empresa Nueva Rioja S.A. en el precio de 30.250 €, jornadas que se celebrarán los días 23 y 24 de octubre de 2019.

ASUNTOS DE ECONOMÍA Y HACIENDA

16.- Aprobación de la convalidación de las actuaciones realizadas por la Alcaldía el 24 de enero de 2019 que ordenó con carácter excepcional un pago extrapresupuestario a favor de LIF 2002,S.A. del 8º desembolso del contrato de préstamo participativo suscrito entre Ayuntamiento de Logroño y LIF 2002,S.A. y que ascendía a 4.541.412,39 €. Para ello se aprueba un gasto por ese importe.

17.- Aprobación de la liquidación de las cargas financieras que tendrá lugar el día 26 de diciembre de 2019 correspondientes a la operación financiera suscrita con la entidad Banco Santander, S.A. para financiar inversiones del presupuesto 1/2015, por importe de 223.744,90 € , del que 3.744,90 € corresponden a intereses y 220.000 € a amortización.

18.- Aprobación de la liquidación de las cargas financieras que tendrá lugar el día 10 de diciembre de 2019 correspondientes a la operación financiera suscrita con la entidad Caja Rural de Navarra, S. Coop. de Crédito para financiar inversiones del presupuesto 1/2016,

por importe de 223.744,90 € , del que 9.523,04 € corresponden a intereses y 226.400 € a amortización.

19.- Aprobación del expediente de generación de Créditos nº 11/2019, por importe de 119.721,16 €.

20.- Aprobación del expediente de generación de Créditos nº 12/2019, por importe de 12.396,69 €.

21.- Aprobación del expediente de generación de Créditos nº 13/2019, por importe de 7.151,28 €.

22.- Aprobación del expediente de Transferencia de Créditos nº 27/2019 , por importe de 120.000 €.

23.- Aprobación de la declaración de especial interés o utilidad municipal de determinadas obras a efectos de la bonificación del 50% en el Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.

24.- Aprobación de la denegación de la declaración de especial interés o utilidad municipal de determinadas obras a efectos de la bonificación del 50% en el Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.

25.- Aprobación de la relación de facturas nº 111/2019, por importe de 1.031.514,29 €.

ASUNTOS DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE

26.- Aprobación de la adscripción de números de policía en el sector "Guindalera", parcela 8A.

27.- Aprobación de la agrupación de las parcelas de propiedad municipal M14-P1-1, M14-P1-2, M14-P1-3, M14-P1-4 Y M14-P1-5 sitas en Logroño, Plan Parcial Las Cañas , destinada a edificación industrial denominada M14-P1, de 10.265 m2 de superficie.

28.- Aprobación del documento refundido de la Modificación Puntual del Plan General Municipal de Logroño en la Calle Presidente Leopoldo Calvo Sotelo nº 40 (solar del antiguo colegio Maristas), para la reordenación de nuevos espacios públicos y de usos privados residenciales recogiendo cambios respecto a la aprobación provisional, por lo cual se abre un nuevo periodo de exposición pública por espacio de veinte días.

29.- Aprobación provisional de la Modificación Puntual del Plan General Municipal en la calle Vara de Rey, 74, remitiendo el expediente a la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja para su informe.

30.- Aprobación del nombramiento de una Arquitecta Municipal como representante del Ayuntamiento, en la Comisión Permanente de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja.

ASUNTOS DE MEDIO AMBIENTE

31.- Aprobación de las normas para las instalaciones de alumbrado exterior navideño. Campaña 2019-2020.

ASUNTOS DE CENTRO HISTÓRICO Y REHABILITACIÓN

32.- Aprobación de la ampliación de plazo de un año para la justificación y pago de la subvención concedida a la propiedad del inmueble sito en la calle Portales, 25 1º izda. para actuaciones de rehabilitación en la vivienda situada en el centro histórico.

33.- Aprobación de la justificación y pago de una subvención de 17.156,81 € a la Comunidad de propietarios del inmueble sito en Francisco Martínez Zaporta 2, para la realización de actuaciones en el citado edificio consistentes en obras de adecuación estructural, de aislamiento térmico y acústico y cajones inadecuados de persianas.

ASUNTOS DE PATRIMONIO

34.- Aprobación de la aceptación de la reclamación patrimonial por daños ocasionados a la Comunidad de propietarios de viviendas de San Antón 2-4, por filtraciones en garaje por fuga de agua potable de la red municipal frente al portal, que asciende a 5.005,64 €

35.- Aprobación de la anulación recibos IBI de naturaleza urbana e IBR de naturaleza rústica del ejercicio 2019, girados al Ayuntamiento por no ser de propiedad municipal las parcelas que han generado estos recibos.

36.- Aprobación de la autorización para la cancelación registral que grava la vivienda de Manuel de Falla 55, BJ-Q01, adquirida a esta Ayuntamiento el 14 de octubre de 2008, por amortización anticipada del total del precio aplazado pendiente.

37.- Aprobación de la autorización para la cancelación registral que grava la vivienda del Paseo Francisco Sáez Porres nº 1, 2º-B, adquirida a esta Ayuntamiento el 4 de abril de 200, por amortización anticipada del total del precio aplazado pendiente.

38.- Aprobación de la autorización para la cancelación registral de los derechos de tanteo y retracto a favor del Ayuntamiento que grava la vivienda sita en Enrique Granados 7, BJ-M al haber transcurrido los diez años para su ejercicio.

39.- Aprobación de la devolución de fianza definitiva a la mercantil Ruavi 2016, S.L. adjudicataria del contrato de enajenación del derecho de superficie en el PERI Mercaderes, una vez que procede su devolución por importe de 31.357,26 €.

40.- Aprobación de la designación de la Concejala Dª Esmeralda Campos León como representantes del Ayuntamiento en La Red Española de Ciudades Inteligentes.

41.- Aprobación del la designación del Excmo. Sr. Alcalde como representante del Ayuntamiento en la Red Nacional de Ciudades por el Clima.

42.- Aprobación de la estimación del escrito de alegaciones interpuesto contra el Acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 17 de abril de 2019 y exclusión del Padrón de edificios sujetos a ITE, año 2019.

ASUNTOS DE ORGANIZACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

43.- Aprobación de la corrección error aritmético en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 11 de septiembre de 2019 relativo a ayudas de Guardería y Bolsa de Estudios para el año 2018.

44.- Aprobación de los anexos al convenio de colaboración suscrito entre el Ayuntamiento de Logroño y la Universidad de La Rioja para la realización de prácticas de alumnos en el Ayuntamiento.

45.- Aprobación del abono de las gratificaciones de guardias localizadas del Servicio de Extinción de Incendios y Salvamentos del Ayuntamiento correspondiente al mes de agosto de 2019, por un importe de 24.532,98 €.

46.- Aprobación del reconocimiento de horas extraordinarias al personal de la Policía Local correspondiente al mes de julio de 2019, por un importe de 87.259,02 €.

47.- Aprobación de la corrección error de horas extraordinarias de un Policía Local correspondiente al mes de junio 2019 , por un importe de 118,34 €

48.- Aprobación del reconocimiento de horas extraordinarias al personal adscrito a Policía Local correspondiente al mes de agosto 2019, por un importe de 99.135,27 €.

49.- Aprobación del reconocimiento de horas extraordinarias al personal de la ETAP correspondiente al mes de agosto 2019, por un importe de 936,50 €.

50.- Aprobación del reconocimiento de horas extraordinarias al personal de Protección Ciudadana correspondiente al mes de agosto 2019, por un importe de 165,77 €.

51.- Aprobación del reconocimiento de horas extraordinarias de personal de Alcaldía Alcaldía correspondiente al mes de septiembre 2019, por un importe de 144,17 €.

ASUNTOS DE SERVICIOS SOCIALES

52.- Aprobación de la adjudicación definitiva de subvenciones a entidades sin ánimo de lucro para el desarrollo de acciones en materia de Servicios Sociales y Salud, año 2019, concediendo un importe total de 361.800 € a colectivos de tercera edad, discapacidad convivencia intercultural, mujer y otros colectivos; un importe total de 56.700 € a asociaciones “ Salud ” y 202.800 € a convenios de colaboración de Servicios Sociales.

53.- Aprobación de la adjudicación definitiva de las subvenciones a Entidades sin ánimo de lucro para desarrollar acciones de fomento de empleo para colectivos con dificultades de inserción en el mercado de trabajo, 2019 por un importe total de 169.400 €.

ASUNTOS DE CULTURA

54.- Aprobación de la cesión del Teatro Bretón de los Herreros a la C.L.A. Pepe Eizaga para la celebración del Ciclo de Zarzuela los días 14 y 21 de diciembre de 2019.

ASUNTOS DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD

55.- Aprobación de la revisión de oficio del acto nulo de la contratación verbal de las obras de reparación de persianas en diferentes colegios públicos durante el mes de julio de 2018, obras que ascendieron a 42.326,28 €.