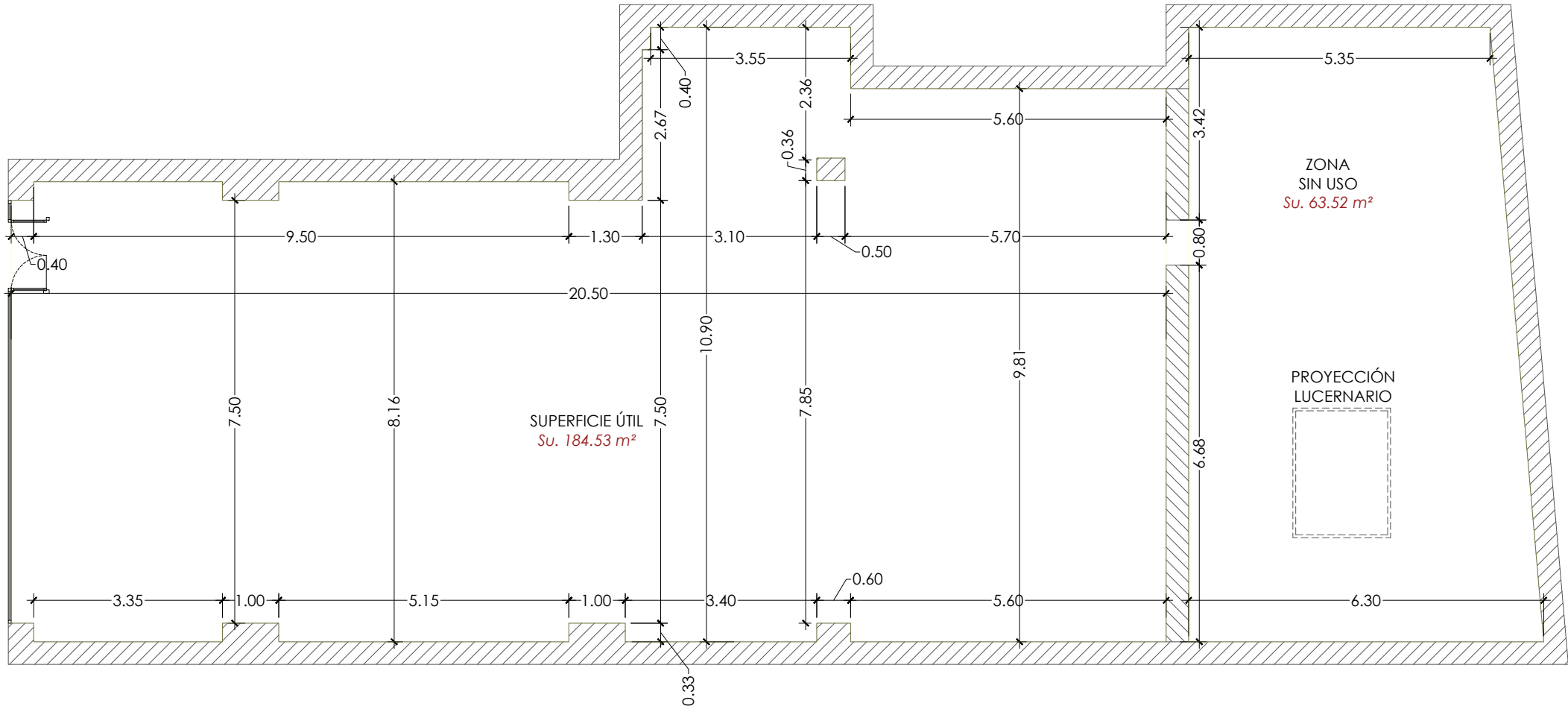


DATA: HORA: 09/08/2024 12:15:52
NOM_ARCHIVO: UGRANBONDocumentalIliar0_AT111_PROY020242430_PJ_Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROYECTE02_TÉCNICO01_PB_DG2430_PJ_Av PEREZ GALDOS_1_PT.dwg



Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA
IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

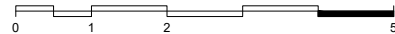
Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266



Calle Josep Argemí, 13-21 p2 n°12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

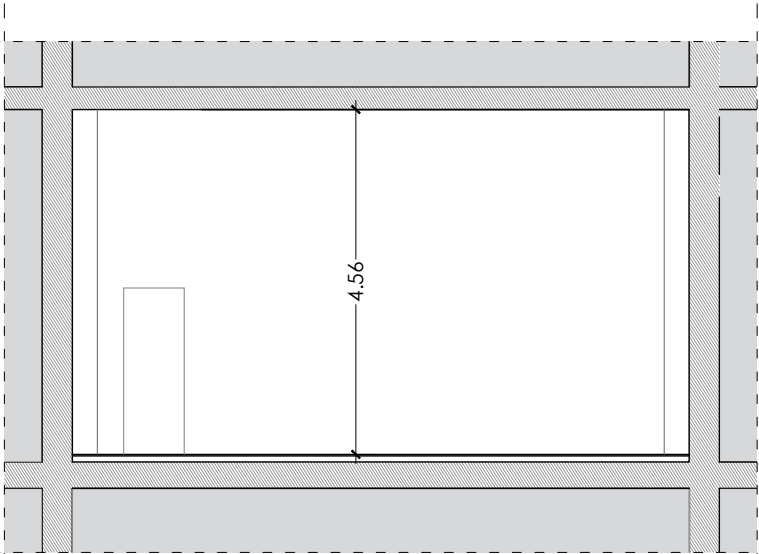
Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



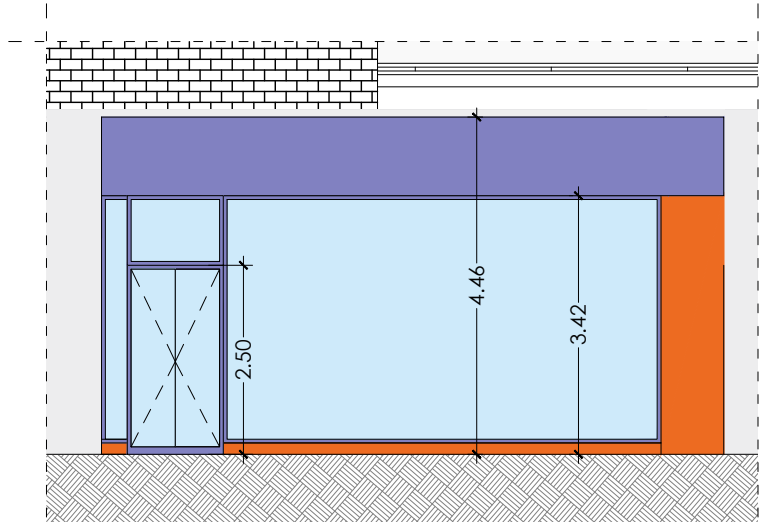
Plano:
ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA

Nº: 01
Fecha: AGOSTO 2024

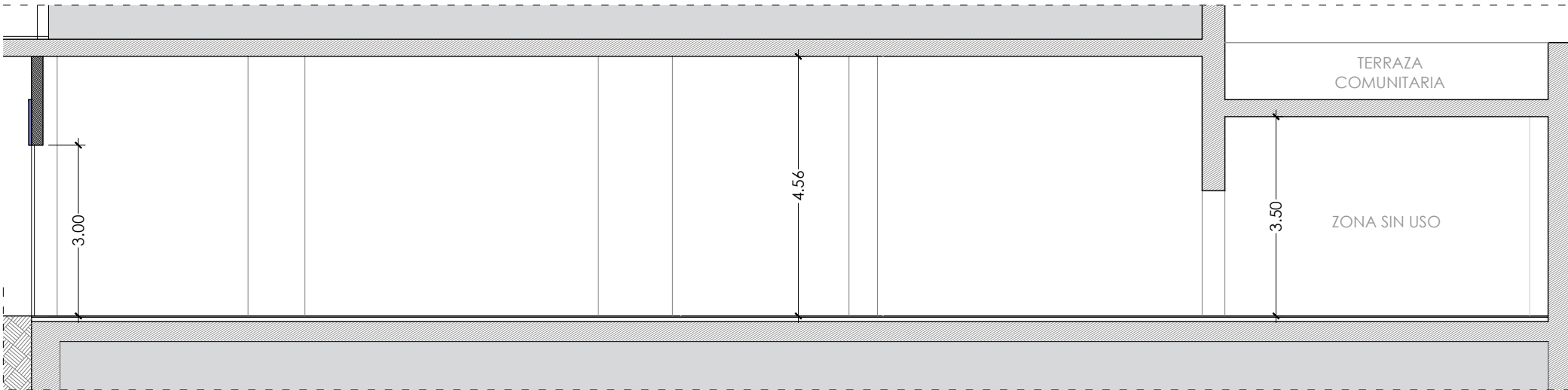
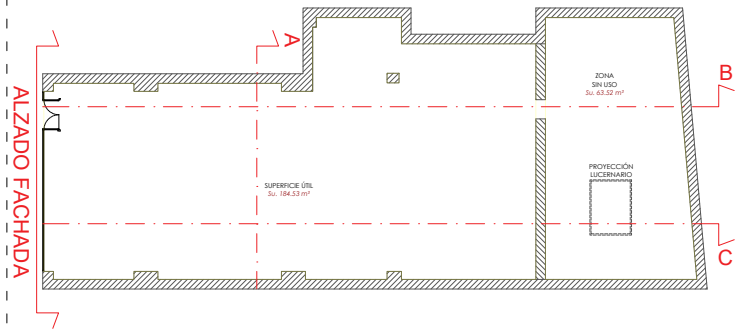
DATA: 11/08/2024 12:15:54
NOM_ARCHIVO: UGRAM-RBNDocuments\litar0_AT111_PRO\02024\2430_PJ_Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PRO\ECTE02_PRO\ECTE TÉCNICO\1_PB_DG\2430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT.dwg



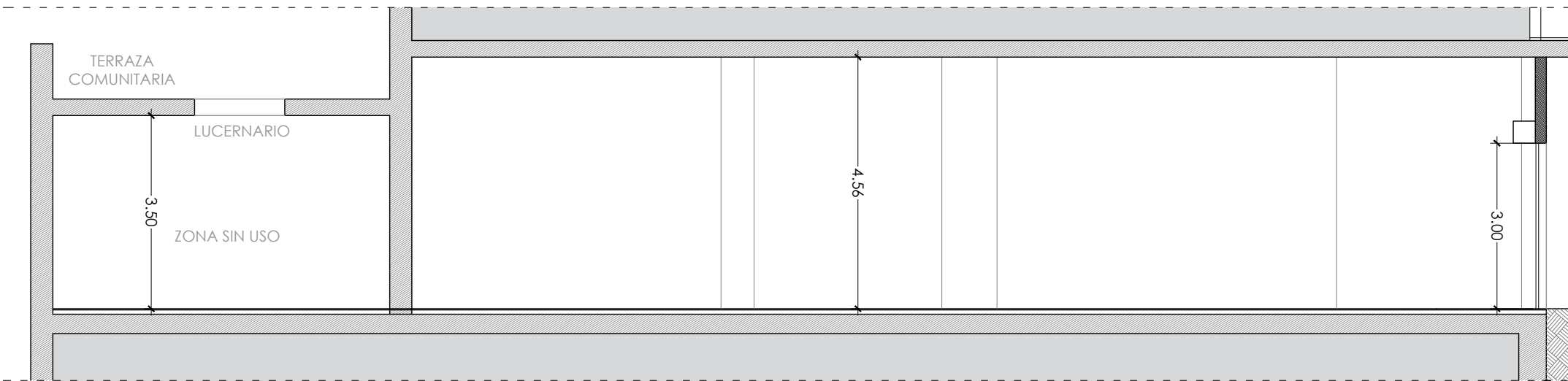
SECCIÓN A
1/100



ALZADO FACHADA
1/100



SECCIÓN B
1/100



SECCIÓN C
1/100

Título Proyecto:
2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA
IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

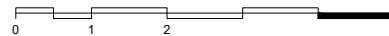
Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266



Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

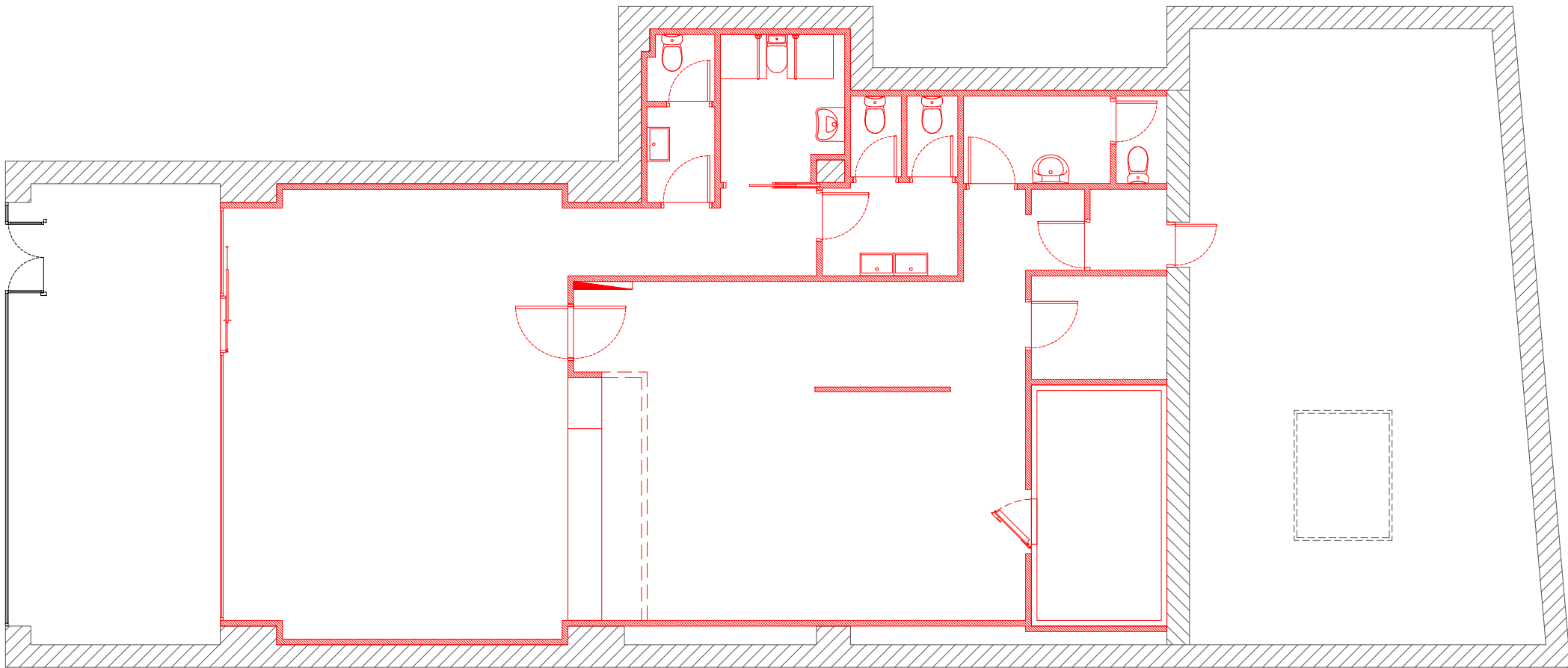
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat.
Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano:
**ESTADO ACTUAL
ALZADO Y SECCIONES**

Nº:
02
Fecha:
AGOSTO
2024





DATA: HORA: 09/08/2024 12:15:56
NOM: ASXU: UGRANBONDocumentalIliar0_AT111_PRO20242430_PJ_Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROJECTE02_PROJECTE TÉCNICO1_PB_DG2430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT.dwg

Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA
IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - **PAPA JOHN'S**
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

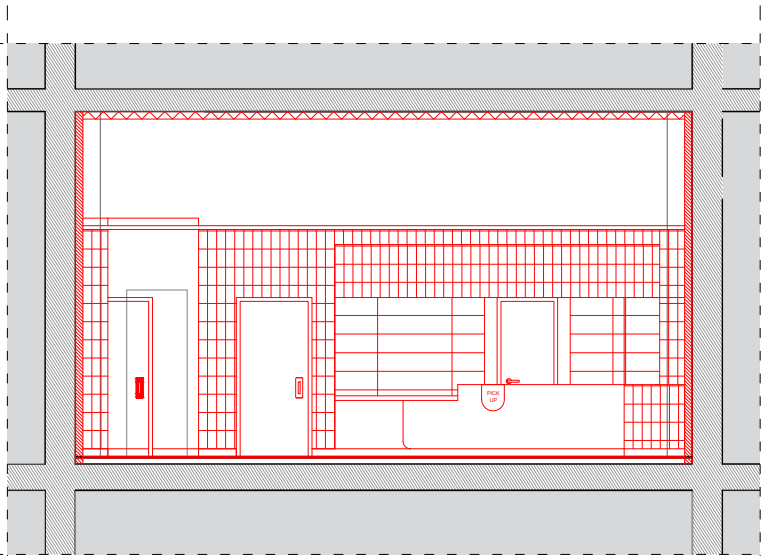
Calle Josep Argemí, 13-21 p2 n°12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



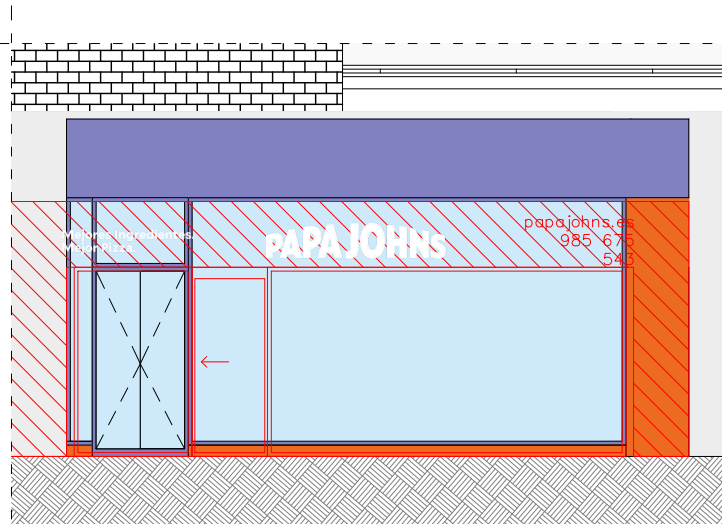
Plano: DERRIBO Y OBRA NUEVA
PLANTA BAJA

Nº: 03
Fecha: AGOSTO 2024

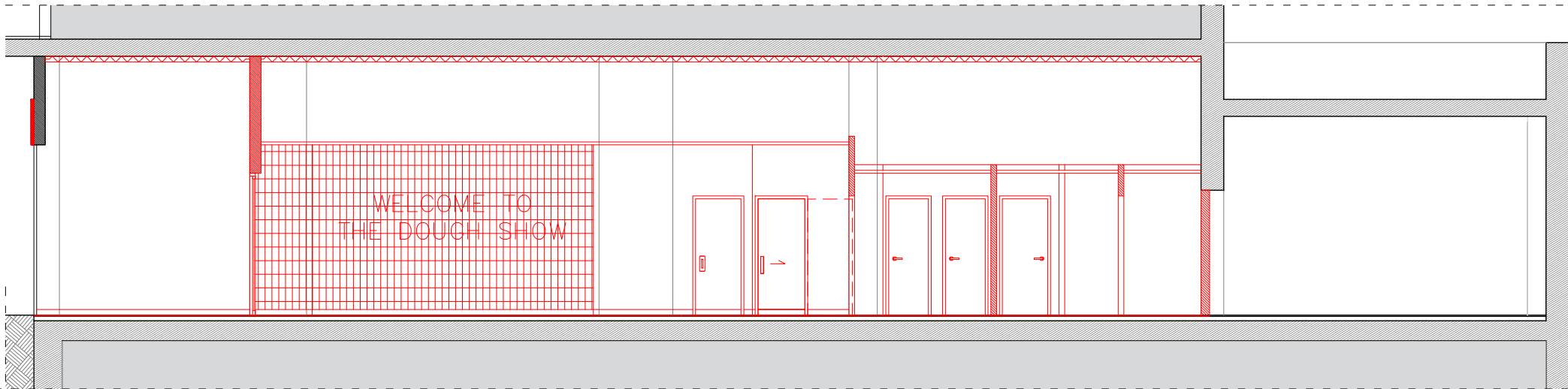
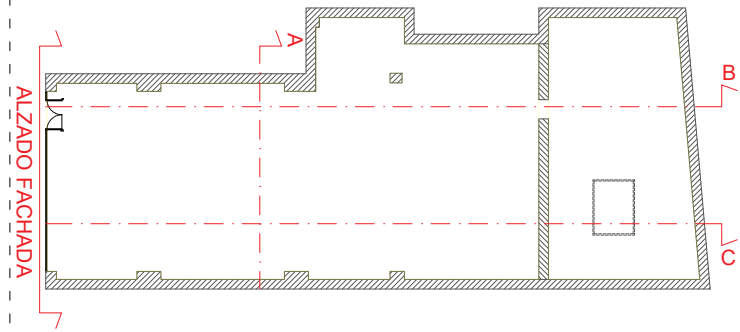
DATA: 11/08/2024 12:15:58
NOM: A0001: I:\GRAM\BONDOCUMENTAL\0_AT111_LPRO\02024\2430_PJ_Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROYECTO2 PROYECTO TÉCNICO\1_PB_DG\2430_PJ_Av Perez Galdos 1_P1.dwg



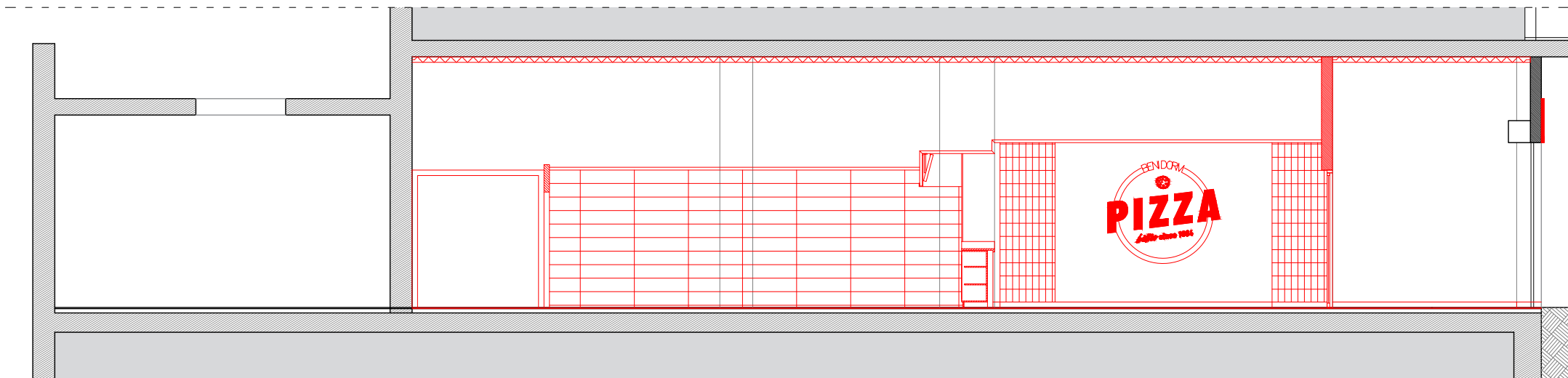
SECCIÓN A
1/100



ALZADO FACHADA
1/100



SECCIÓN B
1/100



SECCIÓN C
1/100

Título Proyecto:
2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA
IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

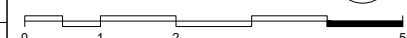
Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

GRAM
ARQUITECTURA
I URBANISME
Calle Josep Argemí, 13-21 p2 n°12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat.
Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

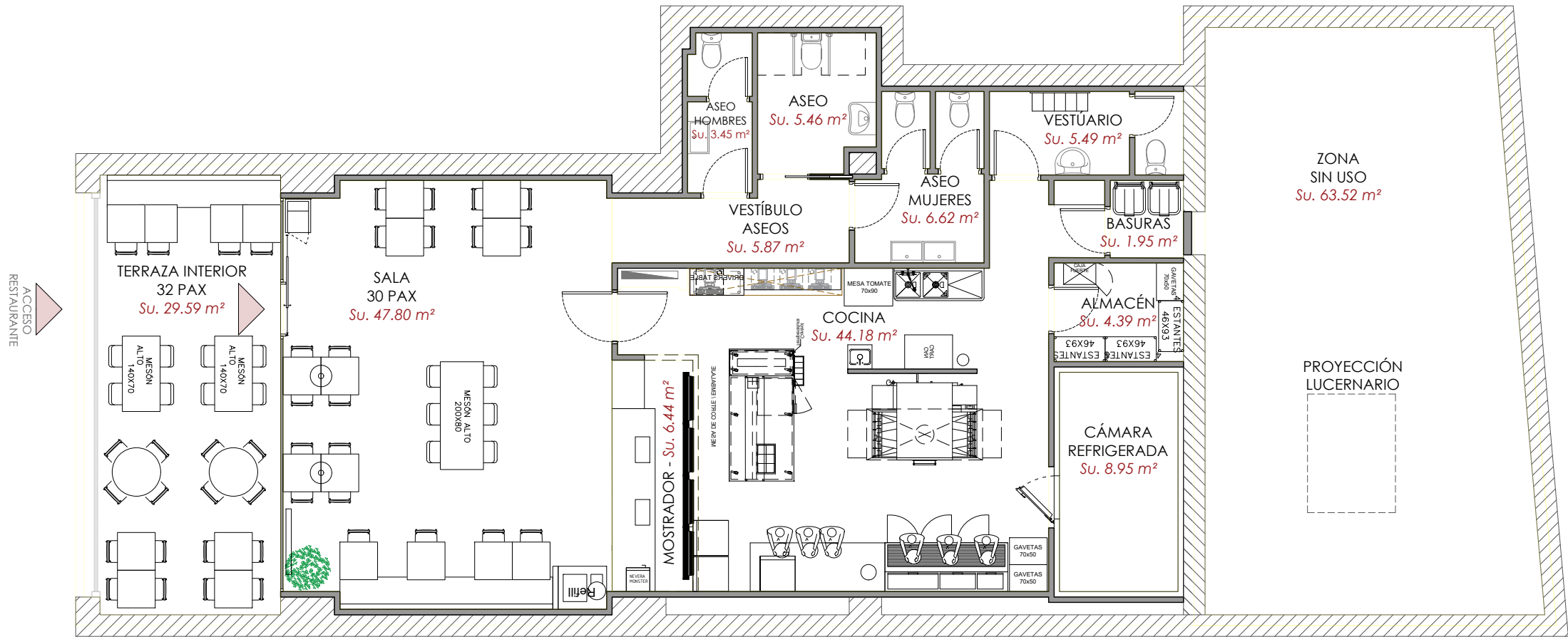
Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano:
**DERRIBO Y OBRA NUEVA
ALZADO Y SECCIONES**

Nº:
04
Fecha:
AGOSTO
2024

DATA: 11/08/2024 12:16:00
NOM_ARCHIVO: UGRANBONDocumentalIliar0_AT111_LPRO20242430_PJ_Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROYECTO TÉCNICO_PB_DG2430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT.dwg



| COMENSALES | |
|------------|--------|
| SALA | 30 PAX |
| TERRAZA | 32 PAX |
| TOTAL | 62 PAX |

| | |
|-----------------------|-----------|
| SUPERFICIE ÚTIL TOTAL | 170.21 m² |
| ZONA SIN USO | 63.52 m² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA | 267.00 m² |

| SUPERFICIES INTERIOR | | | |
|------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|
| USO PÚBLICO | | USO PRIVADO | |
| ZONA | SUPERFICIE ÚTIL (m²) | ZONA | SUPERFICIE ÚTIL (m²) |
| SALA | 47.80 | COCINA + LIMPIEZA | 44.18 |
| TERRAZA INTERIOR | 29.59 | CÁMARAS REFRIGERADA | 8.95 |
| VESTÍBULO ASEOS | 5.87 | MOSTRADOR | 6.44 |
| ASEO PMR | 5.46 | ALMACÉN | 4.39 |
| ASEO HOMBRES | 3.45 | VESTUÁRIO | 5.49 |
| ASEO MUJERES | 6.62 | CUARTO DE BASURA | 1.95 |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL USO PÚBLICO | 98.79 | TOTAL SUPERFICIE ÚTIL USO PRIVADO | 71.41 |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL DEL EDIFICIO | | 170.21 | |

Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266
El presente documento es copia de su original, del cual es autor **GRAM ARQUITECTURA URBANISME, S.L.P.**, con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Espinades de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.



Calle Josep Argemí, 13-21 pl.2 nº12
08950 Espinades de Llobregat
Tel. 934 736 663

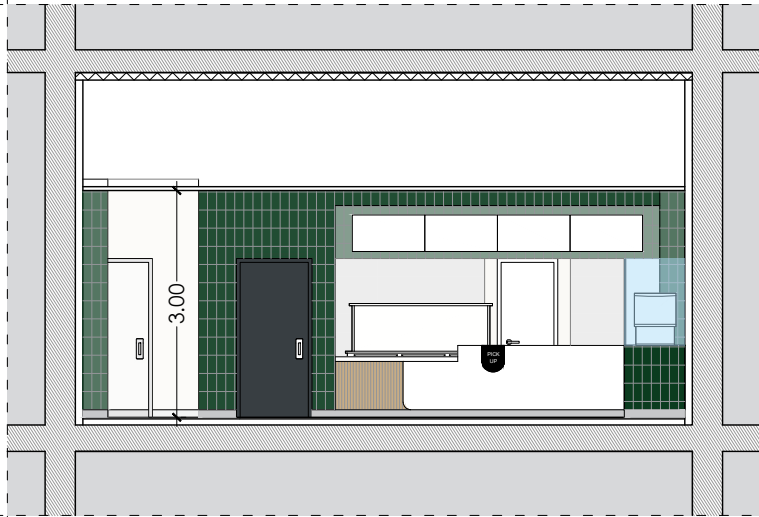
Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



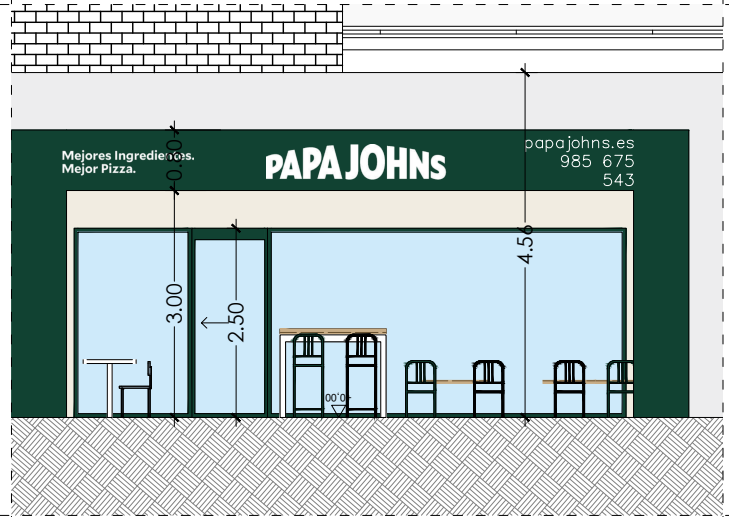
Plano: ESTADO REFORMADO
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
PLANTA BAJA

Nº: 05
Fecha: AGOSTO 2024

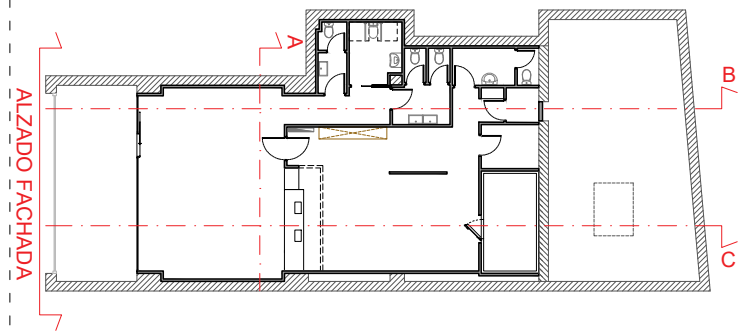
DATA: 11/08/2024 12:16:03
NOM_ARCHIVO: I:\GRAM\BONDOCUMENTAL\1100_AT111_LPRO\2024\242430_PJ_Av Perez Galdos 1\Logroño\03_PROYECTO\2_PROYECTO TECNICO\1_PB_DG\2430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT.dwg



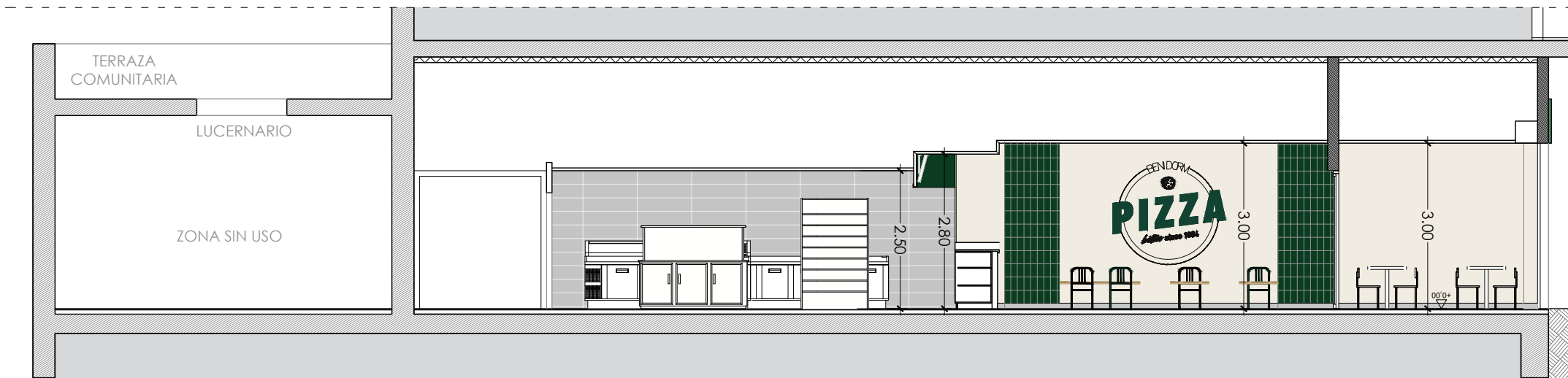
SECCIÓN A
1/100



ALZADO FACHADA
1/100



SECCIÓN B
1/100



SECCIÓN C
1/100

Título Proyecto:
2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA
IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

GRAM
ARQUITECTURA
I URBANISME
Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Espinades de Llobregat
Tel. 934 736 663

El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, p2, nº12, 08950 Espinades de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

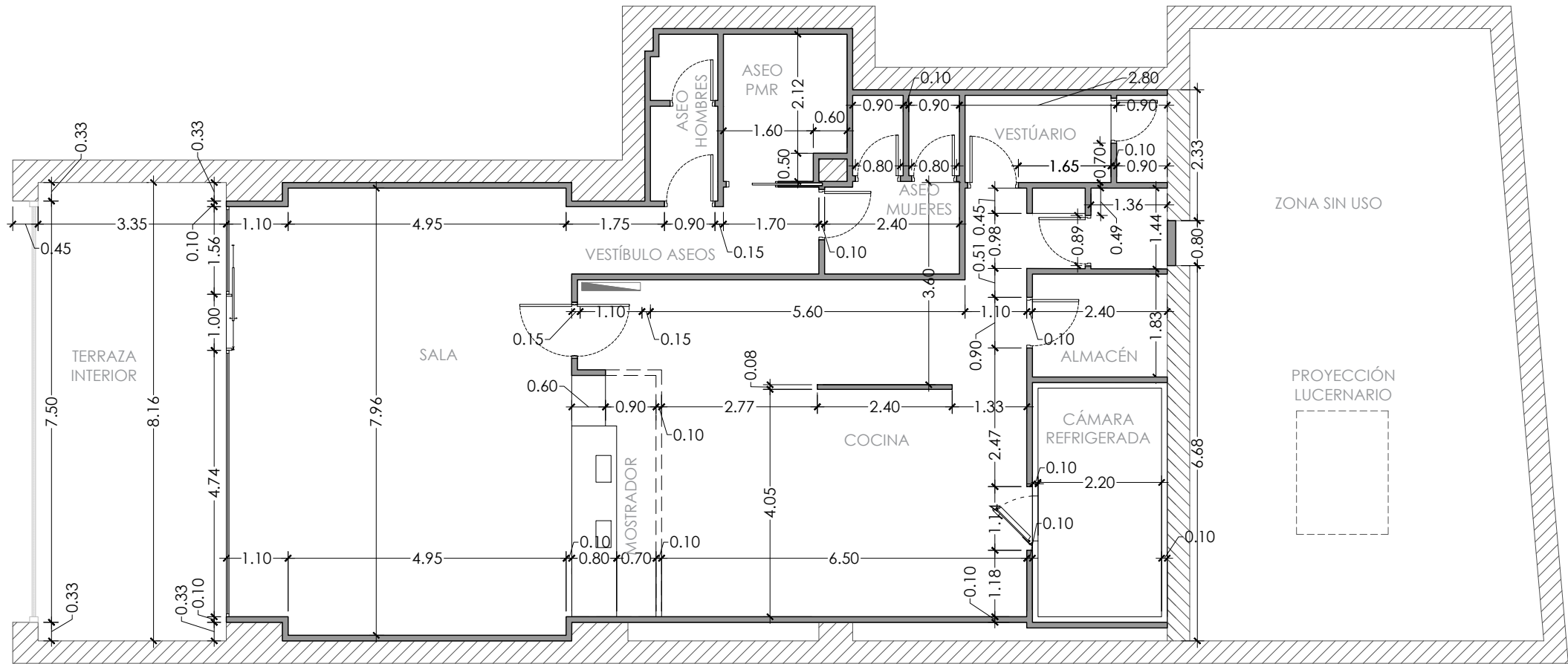
Escala: DIN A3: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano:
**ESTADO REFORMADO
ALZADO Y SECCIONES**

Nº: **06**
Fecha: **AGOSTO
2024**

DATA: HORA: 09/08/2024 12:16:05
NOM_ARCHIVO: UGRAM-RBND-Documental\11ar10_AT111_PROY02024\2430_PJ_Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROYECTE02_PROYECTE TECNICO01_PB_DG02430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT.dwg



Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA
IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

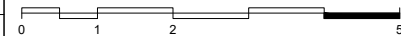
Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266



Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

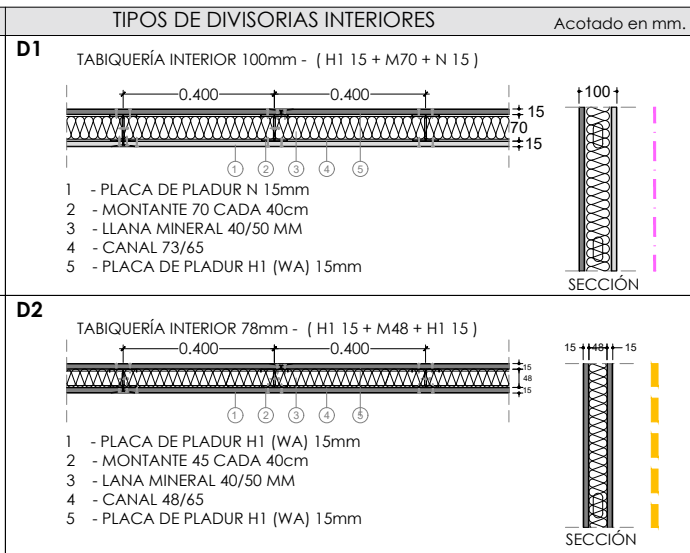
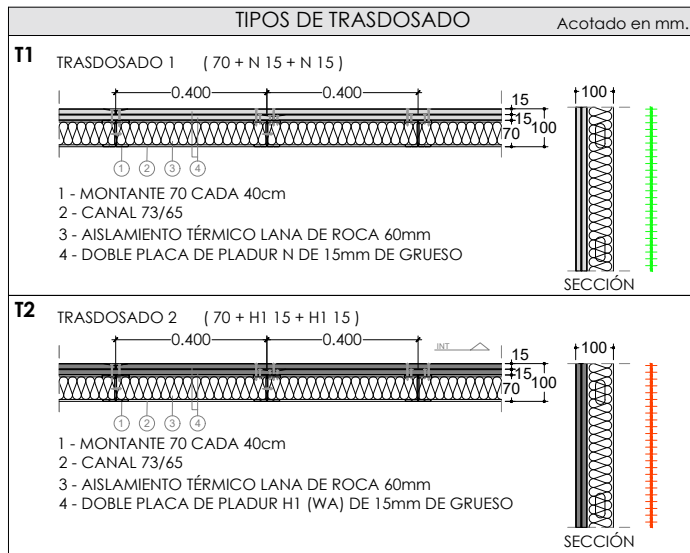
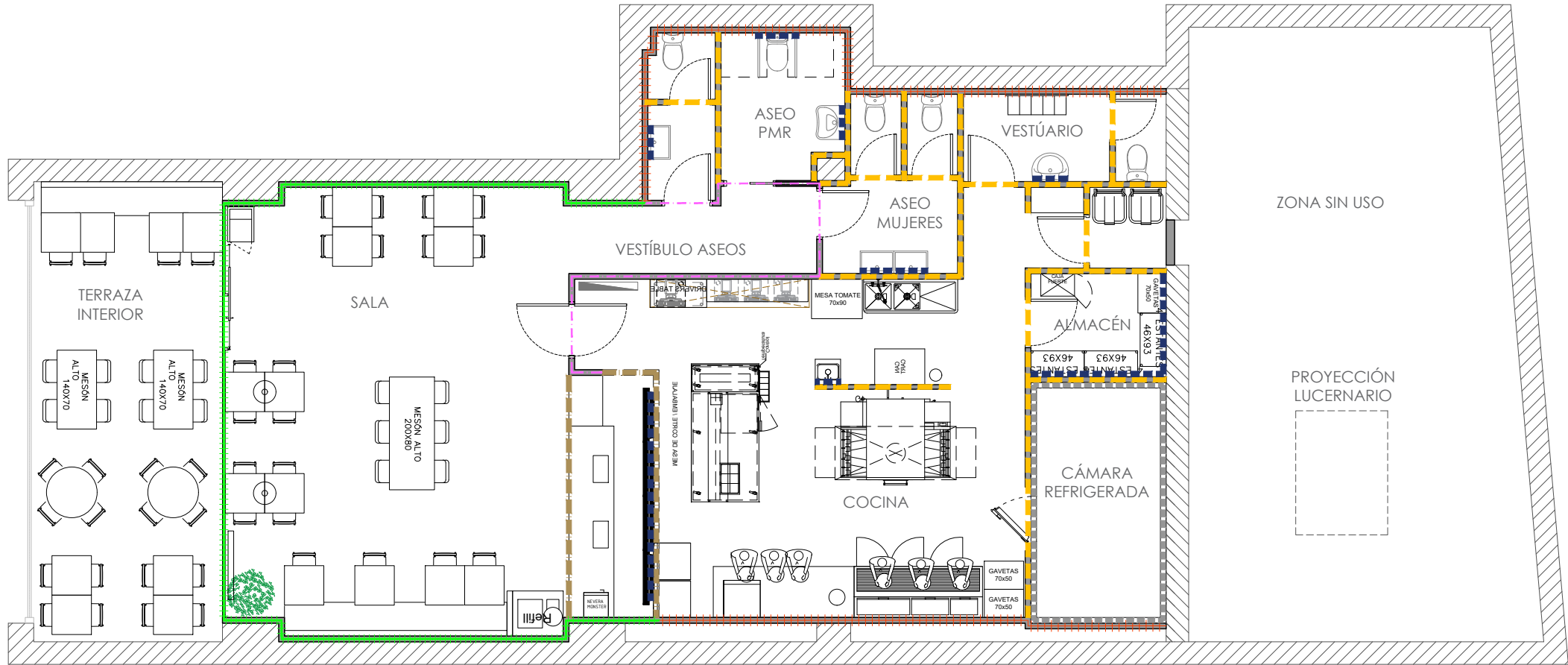
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requiere la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano: ESTADO REFORMADO
REPLANTEO

Nº: 07
Fecha: AGOSTO
2024



| TABIQUES | |
|---|--|
| | Tabica cerramiento entre techos de distinta cota |
| | PANEL DE CÁMARA FRIGORÍFICA |
| | D01 - N15 + 70 + H1 (WA) 15 |
| | D02 - H1 (WA) 15 + 48 + H1 (WA) 15 |
| | T1 - 70 + N15 + N15 |
| | T2 - 70 + H1 15 + H1 15 |
| | REFUERZO DE TABLERO DMH 19mm |
| TODOS LOS TABIQUES QUE SEPARAN ZONA PÚBLICA DE ZONA PRIVADA LLEGARÁN HASTA EL FORJADO | |

Título Proyecto: 2304
PROYECTO DE OBRA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN ESTABLECIMIENTO DE RESTAURACIÓN - **BURGER KING**.
CARRETERA DE ABRERA - MANRESA, cv. CARRETERA DE OLESA A ESPARRAGUERA - C.P. 08640
OLESA DE MONTSERRAT (BARCELONA)

Promotor: **BURGER KING SPAIN, S.L.**
Avda. Europa, 26, Atica 7
28224 Pozuelo de Alarcón
(Madrid)

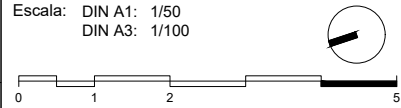
Consultor: **GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.**
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

GRAM
ARQUITECTURA
I URBANISME

Josep Argemí 13-21, planta 2, puerta 12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

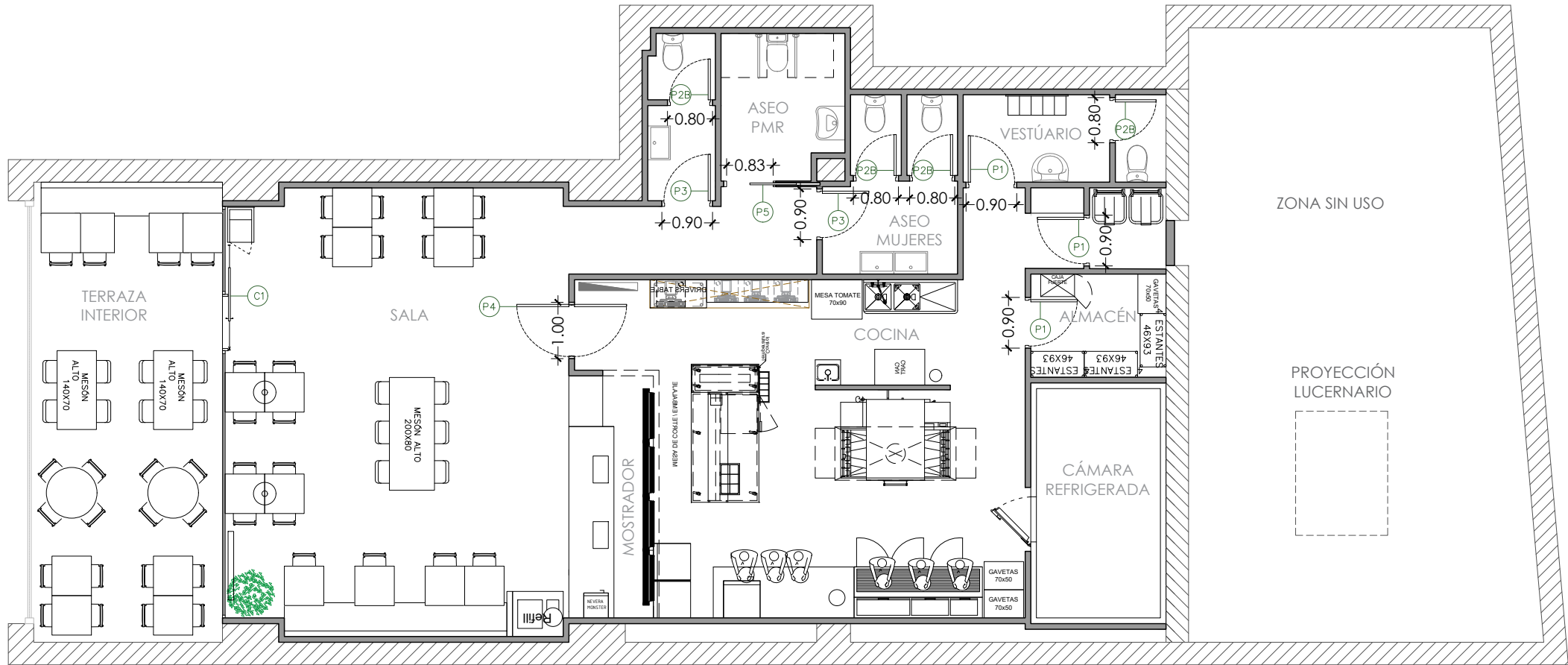
Edificio Oremba
Segundo Mata nº1 pl.2
28224 Pozuelo de Alarcón
Tel. 914 685 433

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano: **ESTADO REFORMADO
ACABADOS
TABIQUERÍA**

Nº: **A.03**
Fecha: **MARZO 2024**



| MEMORIA DE CARPINTERIA EXTERIOR | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|----------|
| | DESCRIPCIÓN | DIMENSIÓN (ANCHOxALTO) | CANTIDAD |
| P01 | Puerta interior lisa de madera DM, batiente, ancho de paso libre 0.82m. | 0.90x2.10 | 3 |
| P02 | Puerta interior lisa de madera DM, batiente, ancho de paso libre 0.72m. | 0.80x2.10 | 4 |
| P03 | Puerta interior lisa de madera DM, batiente, ancho de paso libre 0.92m. | 1.00x2.10 | 2 |
| P04 | Puerta interior lisa de madera DM, abatible bidireccional, ancho de paso libre 0.82m. | 0.90x2.10 | 1 |
| P05 | Puerta interior lisa de madera DM, corredera, ancho de paso libre 0.92m. | 1.00x2.10 | 1 |

| | |
|-------------|---|
| PLANTA | |
| ALZADO | |
| DESCRIPCIÓN | Carpintería Exterior Conjunto de carpintería de aluminio, formada por una puerta de 1 hoja corrediza automática y 2 laterales fijos. Vidrio Laminar de seguridad 6+6mm con PVB transparente. Color RAL 7016* Nota: Consultar pliego de condiciones del edificio con la propiedad. |

| CARPINTERÍA INTERIOR | | | | | | |
|----------------------|--|---|---|---|--|--|
| PLANTA | | | | | | |
| ALZADO | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | Puerta batiente 1 hoja Hueco paso 80cm Acabado: Fabricado en color color blanco Sin cerradura en cuarto de limpieza, almacén, cuarto de máquinas 03 unidades | Puerta existente batiente 1 hoja Hueco paso 70cm Acabado: pintura en color blanco en vestuario personal con condena interior 01 unidad | Puerta batiente 1 hoja Hueco paso 90cm Acabado: Fabricado en color color blanco Sin cerradura en Distribuidor Aseos 01 unidad | Puerta abatible bidireccional 1 hoja Hueco paso 80cm Acabado: Fabricado en gris RAL 7016 y rodapié inox. 20cm Bisagra de cierre automático Sin condena en cocina 01 unidad | Puerta batiente 1 hoja Hueco paso 70cm Acabado: Fabricada en color gris RAL 7016 Condena interior en vestuario, aseo masculino y cuarto de basura. 04 unidades | Puerta Corredera 1 hoja Hueco paso 90cm Acabado: Fabricada en color gris RAL 7016 Condena interior en Aseo PMR 01 unidad |

Título Proyecto: 2304
PROYECTO DE OBRA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN ESTABLECIMIENTO DE RESTAURACIÓN - BURGER KING.
CARRETERA DE ABRERA - MANRESA, cv. CARRETERA DE OLESA A ESPARRAGUERA - C.P. 08640
OLESA DE MONTSERRAT (BARCELONA)

Promotor:
BURGER KING SPAIN, S.L.
Avda. Europa, 26, Atica 7
28224 Pozuelo de Alarcon
(Madrid)

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

Josep Argemí 13-21, planta 2, puerta 12
08950 Espinosa de Girona
Tel. 934 736 663

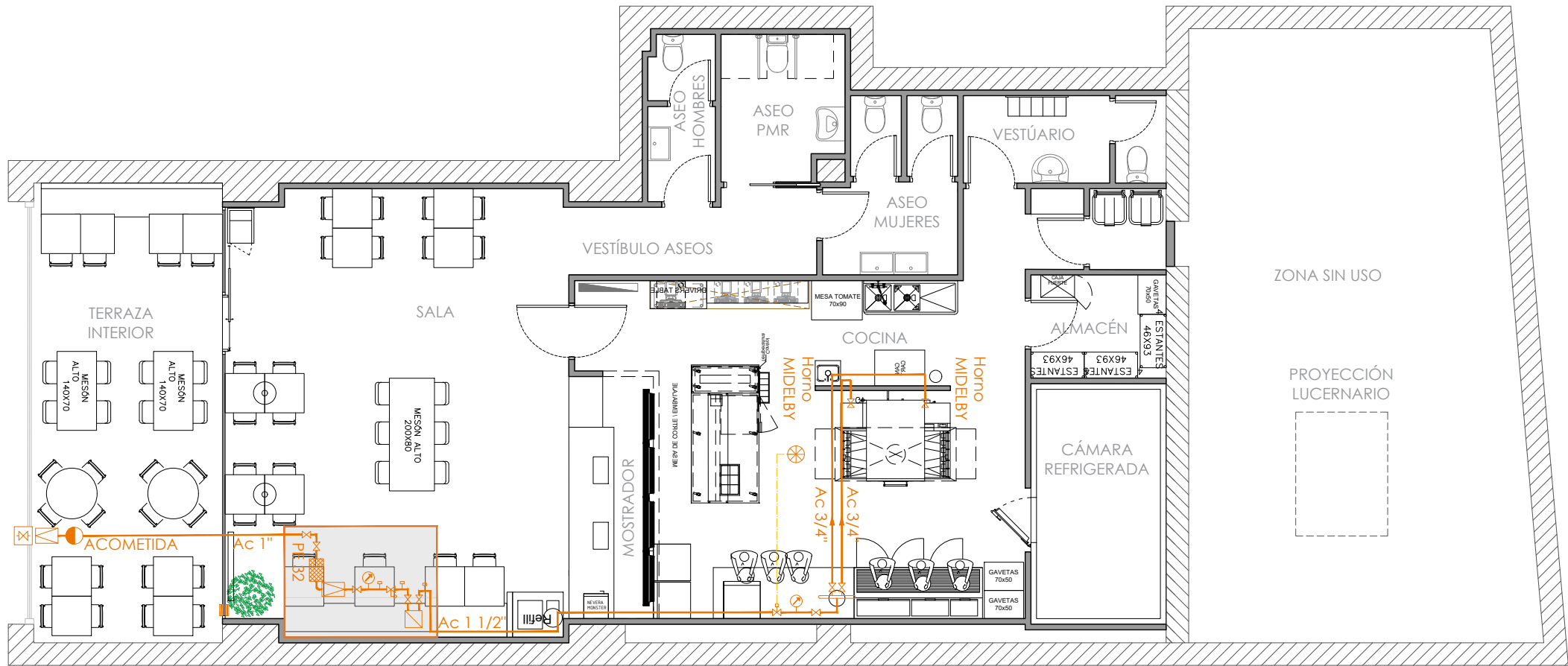
Edificio Oremba
Segundo Mata nº1 pl.2
28224 Pozuelo de Alarcón
Tel. 914 685 433

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100

Plano:
ESTADO REFORMADO
ACABADOS
CARPINTERIA

Nº: A.05
Fecha: MARZO 2024

DATA: 11/08/2024 12:17:45
NOM: A0001 - UGRANBONDOCUMENTALIAR0_AT111_LPRO20242430_PJ_Av_Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROJECTE02_PROJECTE TECNICO1_PB_DG2430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT- INSTALACIONES.dwg



| LEYENDA GAS | |
|-------------|---|
| | CONDUCCIÓN EMPOTRADA, ENTERRADA O ENVAINADA |
| | ACOMETIDA |
| | LÍNEA SEGURFOC DETECCIÓN |
| | LLAVE DE CORTE |
| | ELECTROVÁLVULA |
| | COLECTOR DE GAS |
| | MANÓMETRO |
| | INTERRUPTOR CAMPANA |
| | DETECTOR DE GAS |
| | REJILLA DE VENTILACIÓN 20x10cm |
| | REGULADOR DE GAS |
| | FILTRO |
| | CONTADOR DE GAS |
| | CENTRALITA GAS |
| | CALDERA DE CONDENSACIÓN (A.C.S.) |
| | VÁLVULA DE SEGURIDAD |
| | TOMA DE PRESIÓN |

NOTA: SE INCLUIRÁ MANÓMETROS EN COLECTOR DE COCINA PARA REVISIÓN DE PRESIÓN DE SUMINISTRO.

Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

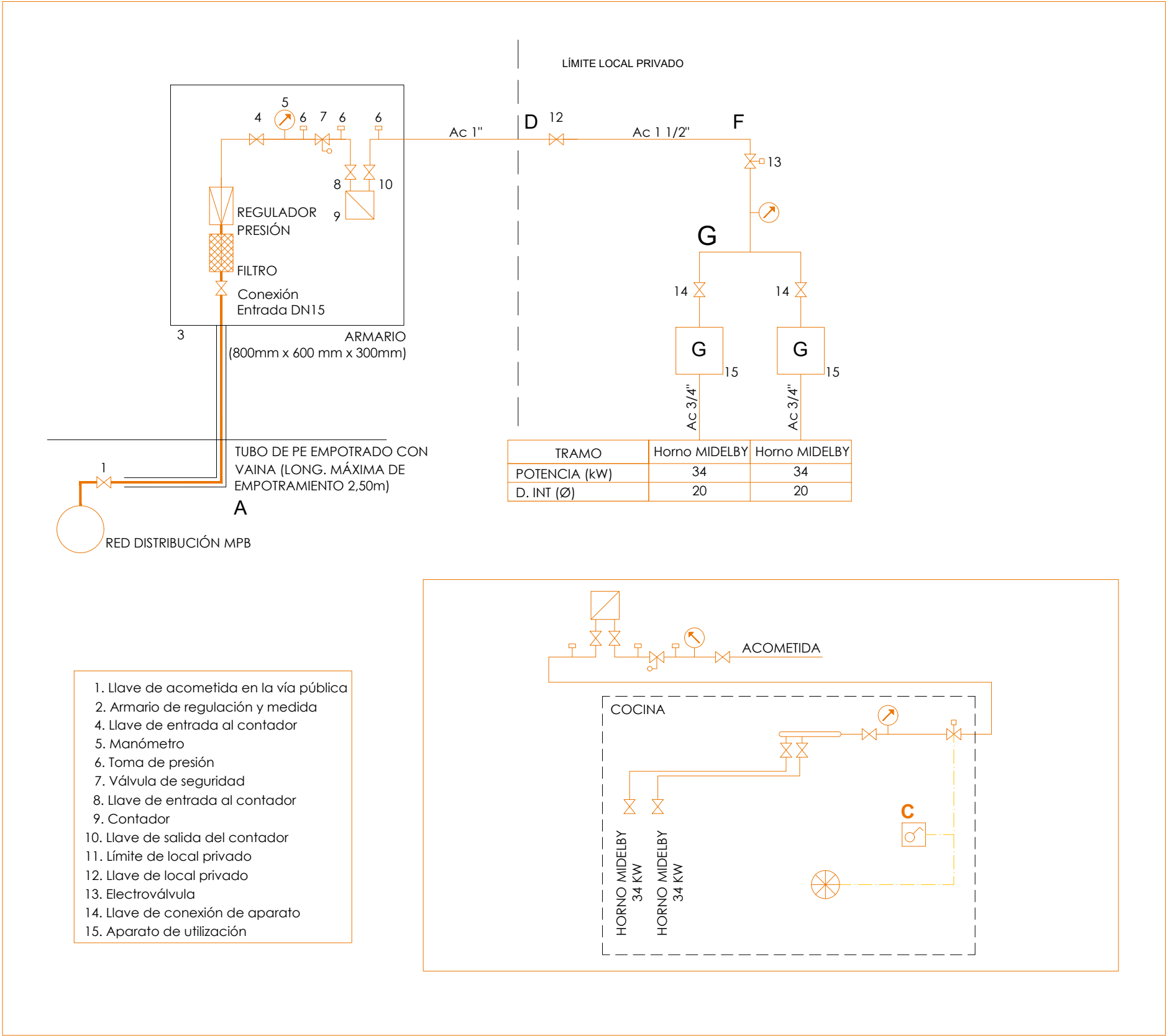
Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266
Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P. con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100

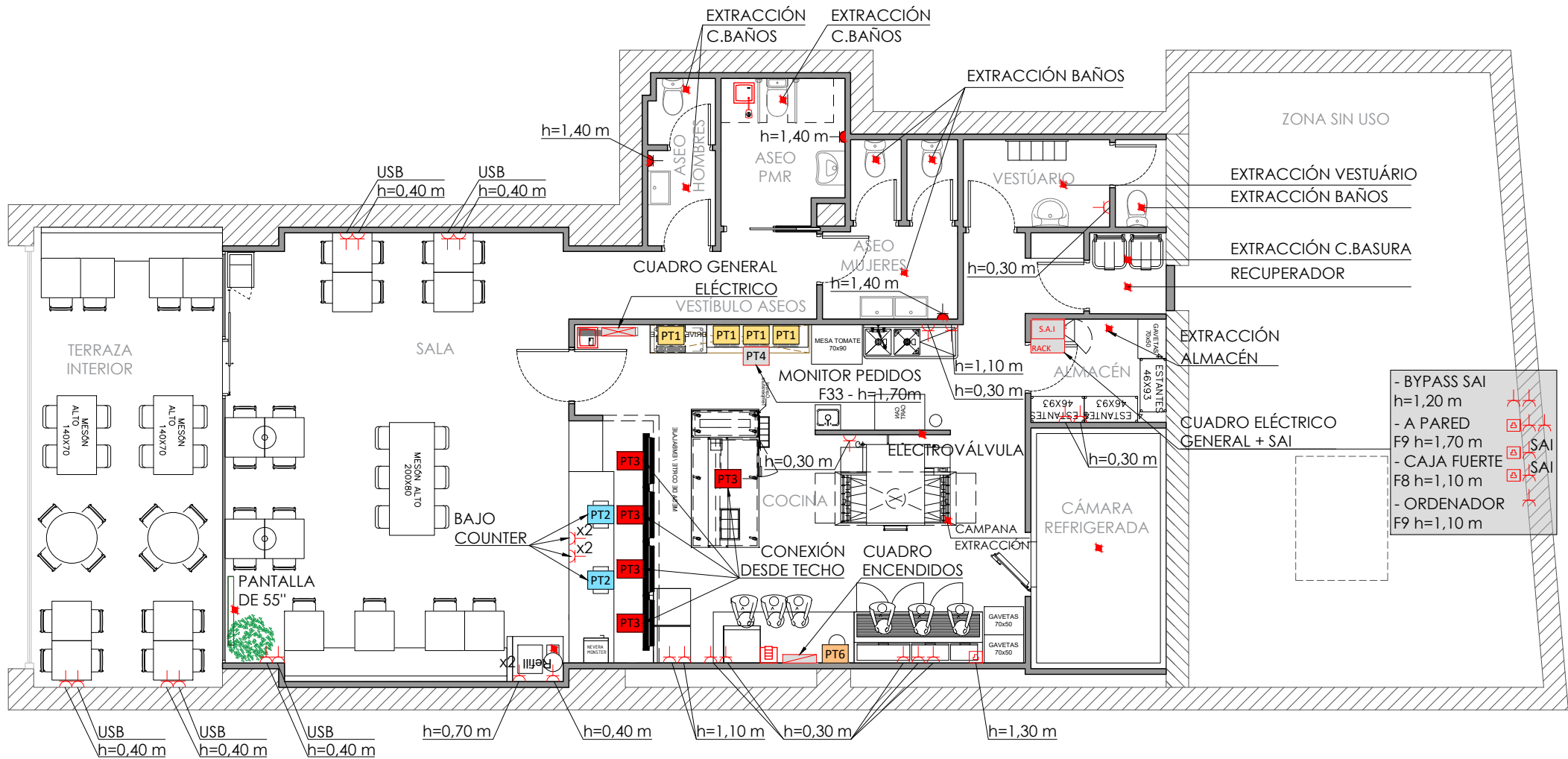
Plano: ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES
GAS

Nº: 1.04
Fecha: AGOSTO 2024

DATA: 11/08/2024 12:17:47
NOM: A0001: IGRAMARBONDocumentalIgram0_AT111_LPRO2024242430_PJ Av Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROJECTE02_PROJECTE TECNICO1_PB_DG2430_PJ Av PEREZ GALDOS_1_PT- INSTALACIONES.dwg



DATA: 11/08/2024 12:17:49
NOM: A0001: IGRAM-B0ND0mentalliar0_AT111_LPR020242430_PJ_Av_Perez Galdos 1 [Logroño]03_PROJECTE02_PROJECTE TÉCNICO01_PB_DG2430_PJ_AV PEREZ GALDOS_1_PT- INSTALACIONES.dwg



| LEYENDA MECANISMOS | | | |
|--------------------|--|--|--|
| | TOMA DE CORRIENTE 16A SIMPLE BIPOLAR CON T.T. EMPOTRADA | S.A.I | RACK DE DISTRIBUCIÓN DE VOZ Y DATOS |
| | TOMA DE CORRIENTE 16A SIMPLE BIPOLAR CON T.T. EMPOTRADA (PARA SECAMANOS) | CENTRALITA DE CÁMARA FRIGORÍFICA | |
| | TOMA DE CORRIENTE 16A DOBLE BIPOLAR CON T.T. EMPOTRADA | PUNTO DE TRABAJO EQUIPADO CON: 2x + 2x + 1x + 1x | LEYENDA ASISTENCIA Y SEÑALIZACIÓN |
| | TOMA DE CORRIENTE 16A SIMPLE TRIFÁSICA CON T.T. EMPOTRADA | PUNTO DE TRABAJO EQUIPADO CON: 2x + 2x + 2x | |
| | TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA PARA USB | PUNTO DE TRABAJO EQUIPADO CON: 1x + 1x | INDICADOR EMERGENCIA EN ASEO PMR Y PULSADOR REINICIO |
| | PUNTO DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA | PUNTO DE TRABAJO EQUIPADO CON: 2x + 1x | |
| | CUADRO ELÉCTRICO | PUNTO DE TRABAJO EQUIPADO CON: 4x + 1x + CAJA CIEGA | PULSADOR DE HILO EMERGENCIA EN ASEO PMR |
| | CUADRO ENCENDIDOS | PUNTO DE TRABAJO EQUIPADO CON: 2x + 1x + CAJA CIEGA | |

Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Espinades de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

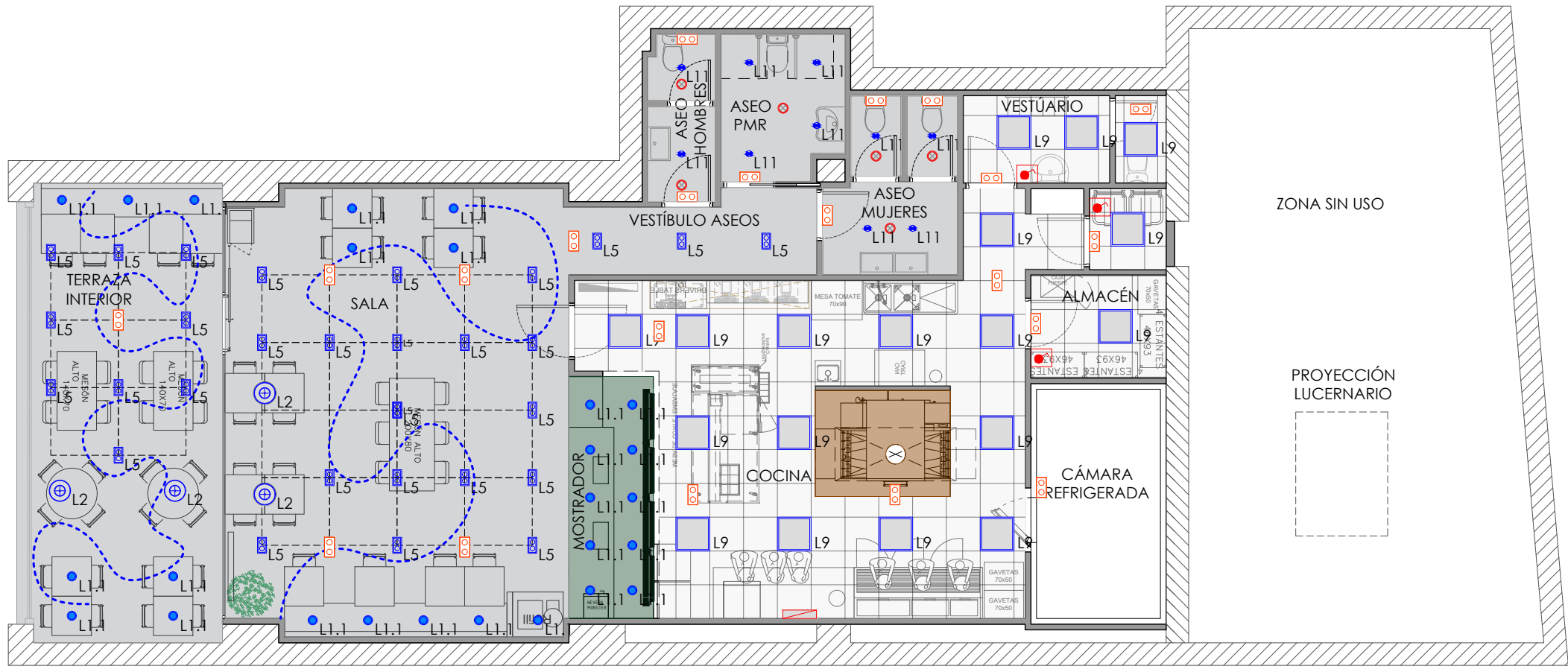
Calle Josep Argemí, 13-21 pl.2 nº12
08950 Espinades de Llobregat
Tel. 934 736 663

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100

0 1 2 5

Plano: ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES FUERZA

Nº: 1.06
Fecha: AGOSTO 2024



| LEYENDA ALUMBRADO | |
|-------------------|--|
| | CARDANLED70 "300mA" 2x1405Lm 38°830 "RECESSED" TITANIUM |
| | PANTALLA LED CUADRADA 600x600mm 40W 4000°K |
| | DOWNLIGHT/CARDANLED "350mA" 1405Lm 38°830 "RECESSED" BLACK |
| | MINILED EMPOTRABLE ORIENTABLE 36° 850lm 3000°K IP44 DRIVER INCLUIDO BLANCO RAL 9003 |
| | LÁMPARA ESTILO PJ DESCOLGADA DE CAPERUZA METÁLICA COLOR ROJO |
| | TIRA LED CONTÍNUA 2700-3000k SUSPENDIDA BAJO TECHO CON CLIPS DE ALUMINIO (LED SAUCE LIGHT) |
| | PUNTO DE LUZ |

| LEYENDA INTERRUPTORES | |
|-----------------------|--|
| | INTERRUPTOR-DETECTOR DE MOVIMIENTO ENCASTADO |
| | INTERRUPTOR SIMPLE 10A EMPOTRADO |
| | CUADRO ENCENDIDAS |

| LEYENDA ALUMBRADO DE EMERGENCIA | |
|---------------------------------|---|
| | APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD DE SUPERFICIE. NO PERMANENTE 210lm 1h IP42 IK04 MODELO HYDRA LD N2 DE DAISALUX |

| LEYENDA MEGAFONIA | |
|-------------------|------------------|
| | ALTAVOZ DE TECHO |

Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266



Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

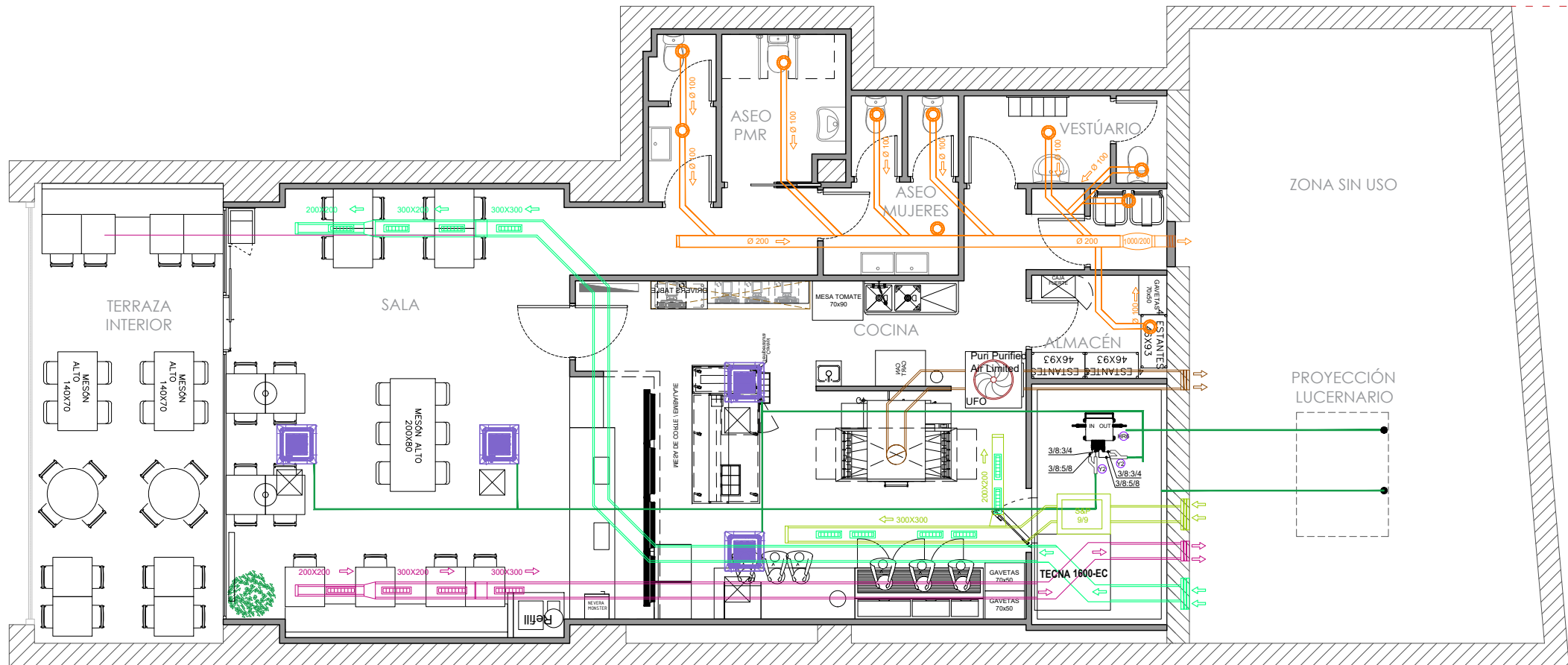
Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano:
**ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES
ILUMINACIÓN**

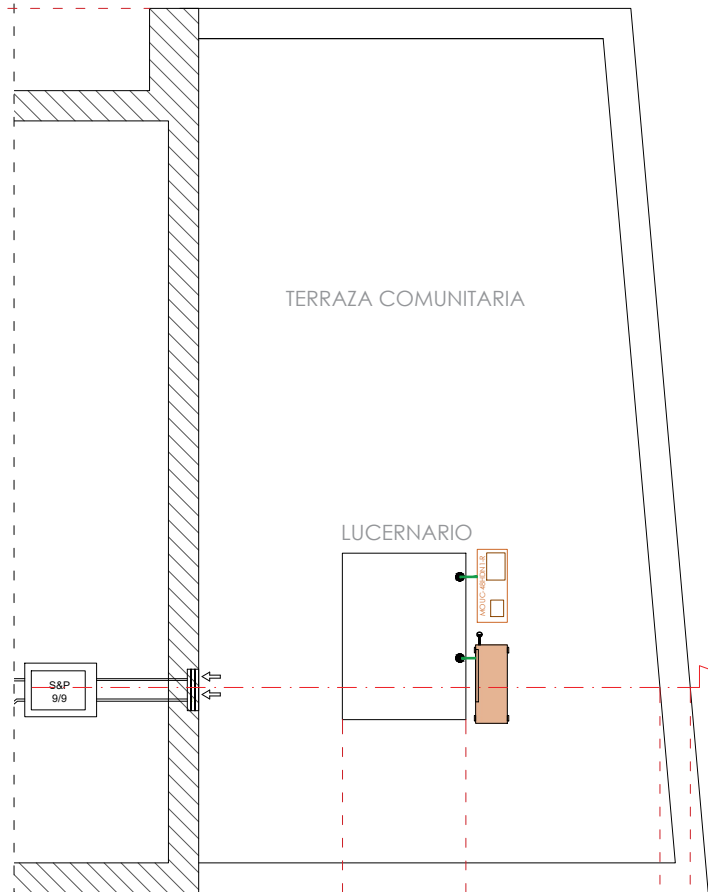
Nº: **1.07**
Fecha: AGOSTO 2024

DATA: 11/08/2024 12:17:56
NOM: A0001 - UGRAM-BONDOCUMENTAL-01_01_11 - PROYECTO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) - PT - INSTALACIONES.dwg



PLANTA BAJA

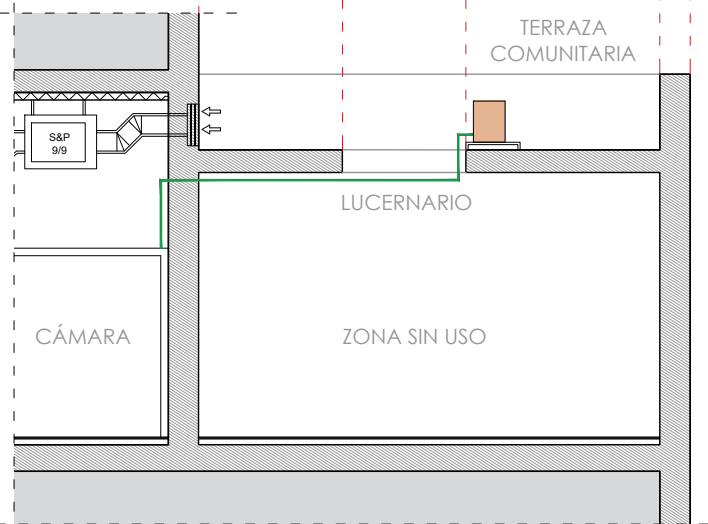
1/100



PLANTA TERRAZA COMUNITARIA

1/100

| LEYENDA VENTILACIÓN Y CLIMA | | | |
|-----------------------------|--|--|---|
| | RECUPERADOR DE CALOR de flujo cruzado TECNA - modelo: 1600-EC | | CONDUCTO DE EXTRACCIÓN ALMACENES, BAÑOS, VESTUARIOS Y BASURAS |
| | UNIDAD DE FILTRACIÓN OPERATIVA Puri Purified Air Limited 5000m³/h | | CONDUCTO DE EXTRACCIÓN DE VENTILACIÓN |
| | UE: MIDEA - MOUC-48HDN1-R X 2 | | CONDUCTO DE APORTACIÓN DE VENTILACIÓN SALA |
| | CASSETTE: MIDEA - MIH56Q4N18 X 5 | | CONDUCTO DE APORTACIÓN DE VENTILACIÓN COCINA |
| | EXTRACTOR marca S&P TD-1000/200 SILENT 3V | | CONDUCTO DE EXTRACCIÓN CAMPANA EXTRACTORA |
| | UE de conservación marca ZANOTTI modelo MDB-211 | | REJA DE ADMISIÓN SALA marca TROX Dimensiones: 525x125mm |
| | | | REJA DE ADMISIÓN SALA marca TROX Dimensiones: 425x125mm |
| | | | REJA DE ADMISIÓN SALA marca TROX Dimensiones: 525x125mm |



SECCIÓN TERRAZA COMUNITARIA

1/100

Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor: PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor: GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

GRAM ARQUITECTURA I URBANISME
Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934 736 663

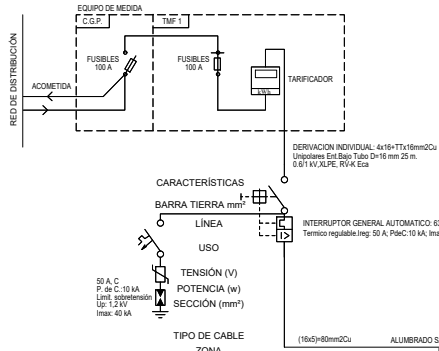
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, p2, nº12, 08950 Esplugues de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100

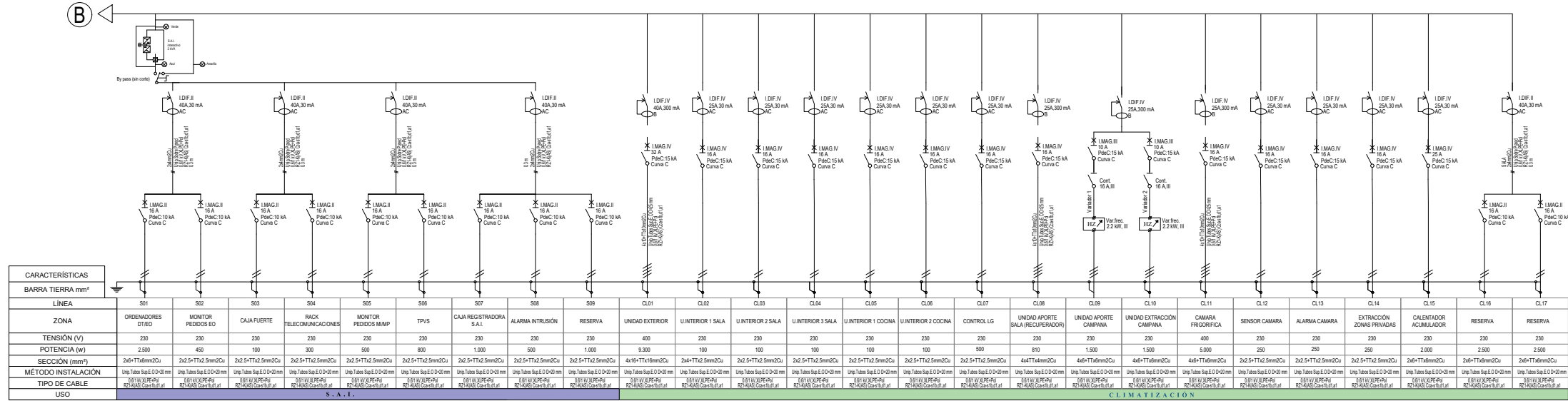
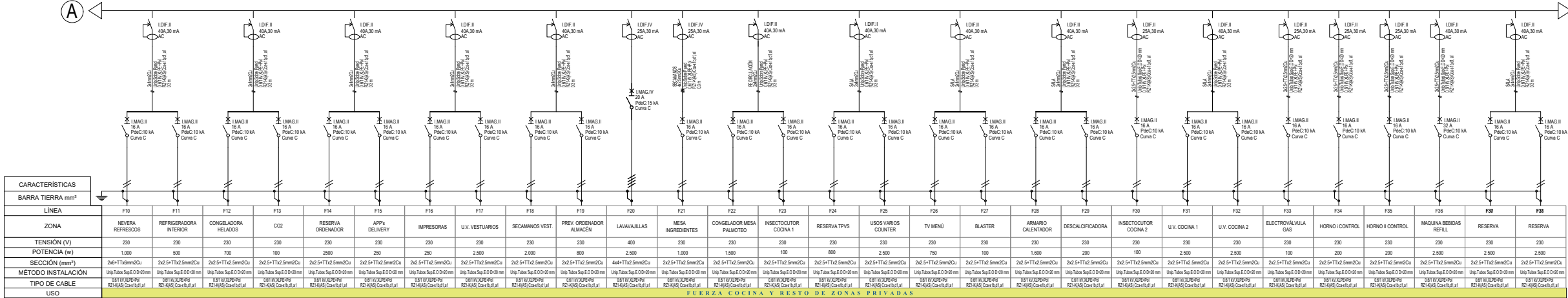
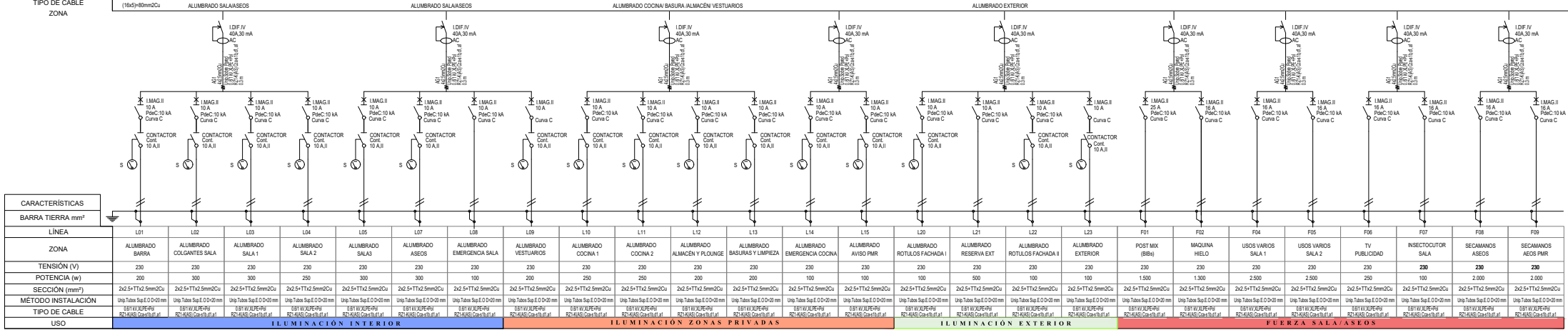
0 1 2 5

Plano: ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES
VENTILACIÓN Y CLIMA

Nº: 1.08
Fecha: AGOSTO 2024



CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN



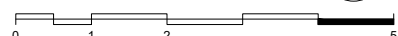
Título Proyecto: **PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S**
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Espiguades de Llobregat
Tel. 934 736 663

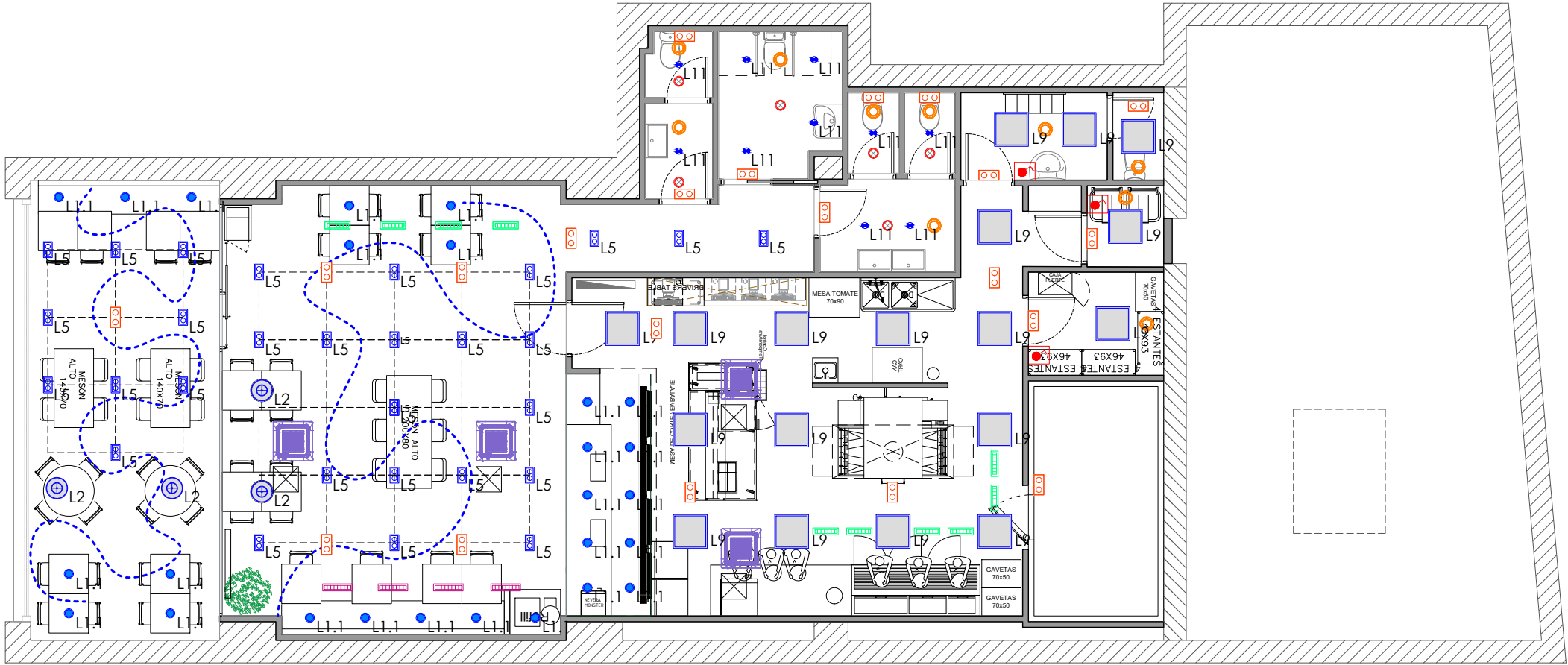
Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano: **ESTADO REFORMADO**
INSTALACIONES
COORDINACIÓN DE TECHOS

Nº: **1.09**
Fecha: **AGOSTO 2024**

DATA: HORA: 09/08/2024 12:18:02
NOM: A0001: IGRAMARCONDOCUMENTALIAR0_AT111_PROY020242430_PJ_Av Pérez Galdós 1 [Logroño]03_PROJECTE02_PROJECTE TÉCNICO1_PB_DG2430_PJ_Av Pérez Galdós 1_PT- INSTALACIONES.dwg



Título Proyecto: 2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S
EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002
LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266
El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA URBANISME, S.L.P. con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, pl. 2, nº12, 08950 Espinades de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.



Calle Josep Argemí, 13-21 pl.2 nº12
08950 Espinades de Llobregat
Tel. 934 736 663

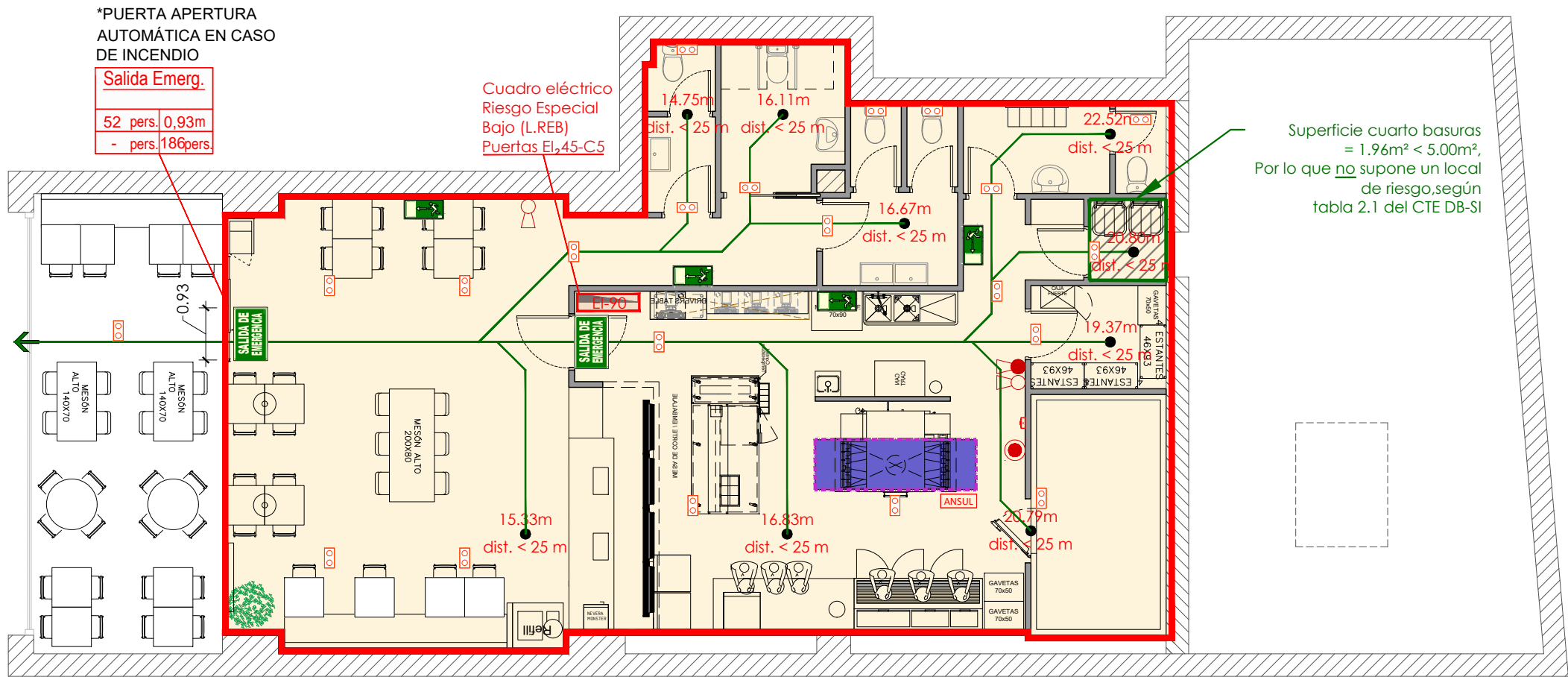
Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano: ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES
COORDINACIÓN DE TECHOS

Nº: 1.10
Fecha: AGOSTO 2024

DATA: 11/08/2024 12:18:04
NOM: A0001 - IGRAM-BONDOCUMENTAL/0_AT111_LPRO/02024/030_PJ Av Pérez Galdós, 1 - PT - INSTALACIONES.dwg



| CONDICIONES DE LAS ZONAS DE RIESGO ESPECIAL BAJO | |
|--|----------|
| ESTRUCTURA PORTANTE | R90 |
| RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES Y TECHOS | EI120 |
| PUERTAS DE COMUNICACIÓN CON EL RESTO DEL ESTABLECIMIENTO | EI,45-C5 |
| MAXIMO RECORRIDO HASTA ALGUNA SALIDA DEL ESTABLECIMIENTO | < 25 m |
| SE COLOCARÁN ELEMENTOS QUE, EN CASO DE INCENDIO, OBTUREN AUTOMATICAMENTE LA SECCIÓN DE PASO Y GARANTICEN EN DICHO PUNTO UNA RESISTENCIA AL FUEGO AL MENOS IGUAL A LA DEL ELEMENTO ATRAVESADO, O UN DISPOSITIVO INTUMESCENTE DE OBTURACIÓN. | |
| SE COLOCARÁN ELEMENTOS PASANTES QUE APORTEN UNA RESISTENCIA AL MENOS IGUAL A LA DEL ELEMENTO ATRAVESADO EN LOS CONDUCTOS DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN. | |

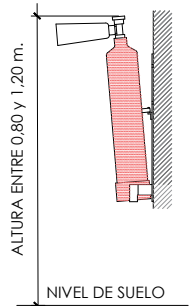
| POTENCIA MAQUINARIA COCINA | |
|---|----------|
| 1 Plancha (Eléctrica; Pot.: 5,5 Kw/ud) | 5,50 Kw |
| 1 Grill (Pot.: 5,5 Kw/ud) | 5,50 Kw |
| 1 Freidora (Eléctrica; 2 senos, 8+8, 16 litros) | 16,00 Kw |
| 1 Horno (Eléctrica; Pot.: 3,0 kw) | 3,00 Kw |
| Total | 30,00 Kw |

NOTA 1: Se colocará un sistema de extinción automática bajo la campana para descalsificar la cocina

| Salida Emerg. (SE X) | |
|----------------------|-----------|
| XXX pers. | APE m |
| YYY pers. | ZZZ pers. |

Salida Emerg. (SE X) - Numero salida
XXX pers. - ASIGNACIÓN EVACUACIÓN
YYY pers. - ASIGNACIÓN HIPÓTESIS DE BLOQUEO
APE - ANCHO PUERTA DE EVACUACIÓN
ZZZ - CAPACIDAD PUERTA DE EVACUACIÓN

| | |
|--|--|
| | EXTINTOR POLVO POLIVALENTE EFICACIA: 21A - 113B |
| | EXTINTOR CO2 |
| | PULSADOR ALARMA |
| | TIRADOR MANUAL "ANSUL" |
| | ALUMBRADO EMERGENCIA - PUERTAS |
| | RECORRIDO DE EVACUACIÓN DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN |
| | PUNTO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIAS |



Título Proyecto:
2430
PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN INTERIOR PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNA PIZZERÍA - PAPA JOHN'S EN AVDA. PÉREZ GALDÓS, 1, LOCAL 2 - 26002 LOGROÑO (LA RIOJA)

Promotor:
PAPA JOHN'S
Mejores Ingredientes. Mejor Pizza.

Consultor:
GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P.
GUILLERMO MUÑOZ BARDUZAL
arquitecto col. 37.266

GRAM
ARQUITECTURA
I URBANISME
Calle Josep Argemí, 13-21 p2 nº12
08950 Espinlles de Llobregat
Tel. 934 736 663

El presente documento es copia de su original, del cual es autor GRAM ARQUITECTURA I URBANISME, S.L.P., con domicilio a efectos de notificación en la C/ Josep Argemí, nº13-21, p2, nº12, 08950 Espinlles de Llobregat. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del autor, restando en todo caso prohibida toda modificación unilateral del mismo.

Escala: DIN A1: 1/50
DIN A3: 1/100



Plano:
**ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**

Nº:
PCI
Fecha:
AGOSTO 2024