

DB. HS SALUBRIDAD.

HS 1 PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD.

1 Esta sección se aplica a los muros y los suelos que están en contacto con el terreno y a los cerramientos que están en contacto con el aire exterior (fachadas y cubiertas) de todos los edificios incluidos en el ámbito de aplicación general del cte. los suelos elevados se consideran suelos que están en contacto con el terreno. las medianerías que vayan a quedar descubiertas porque no se ha edificado en los solares colindantes o porque la superficie de las mismas excede a las de las colindantes se consideran fachadas. los suelos de las terrazas y los de los balcones se consideran cubiertas

Nuestro proyecto se refiere a una reforma interior en un edificio existente por lo que no es de aplicación esta sección.

HS 2. RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS.

1 esta sección se aplica a los edificios de viviendas de nueva construcción, tengan o no locales destinados a otros usos, en lo referente a la recogida de los residuos ordinarios generados en ellos.

2 Para los edificios y locales con otros usos la demostración de la conformidad con las exigencias básicas debe realizarse mediante un estudio específico adoptando criterios análogos a los establecidos en esta sección.

No se aplica. Se trata de la reforma de un local en el interior de un edificio ya existente.

HS 3.CALIDAD DEL AIRE INTERIOR.

HS 3.1.- GENERALIDADES

1 Esta sección se aplica, en los edificios de viviendas, al interior de las mismas, los almacenes de residuos, los trasteros, los aparcamientos y garajes; y, en los edificios de cualquier otro uso, a los aparcamientos y los garajes. se considera que forman parte de los aparcamientos y garajes las zonas de circulación de los vehículos.

2 **Para locales de cualquier otro tipo se considera que se cumplen las exigencias básicas si se observan las condiciones establecidas en el RITE. Se adjunta documento justificativo al proyecto.**

HS 4. SUMINISTRO DE AGUA.

En los planos de fontanería se recoge la parte aplicable en cálculo de caudales, diseño de la instalación con sus elementos y dimensionado, según lo especificado en los apartados HS 4.3. y HS 4.4.

Toda la instalación de fontanería cumplirá con las condiciones específicas que se establecen en esta sección para cada elemento.

La instalación parte de la existente en el edificio ya que se trata de un local en el interior de este.

Se cumplen los diámetros mínimos para derivaciones y ramales de enlace según el apartado 4.3

Una vez finalizada la instalación se realizarán las correspondientes pruebas de resistencia mecánica, estanqueidad y presión.

Se señalan en planos los caudales mínimos establecidos según la tabla 2.1

Tabla 2.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm ³ /s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm ³ /s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bidé	0,10	0,065
Inodoro con cisterna	0,10	-
Inodoro con fluxor	1,25	-
Urinarios con grifo temporizado	0,15	-
Urinarios con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-

HS 4.5. CONSTRUCCIÓN Y HS 4.6. PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN.

Queda avisado el constructor que debe cumplir y ejecutar todo lo especificado en estos apartados.

HS 4.7. MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN.

Quedan avisados los propietarios de que deben cumplir todo lo establecido en este apartado, haciéndoseles hincapié en ello, y de que es responsabilidad suya.

HS 5. EVACUACIÓN DE AGUAS.

En los planos de instalaciones de saneamiento se recoge la parte aplicable en cálculo de caudales, diseño de la instalación con sus elementos y dimensionado, según lo especificado en los apartados HS 5.3. y HS 5.4.

Al tratarse de la reforma del local en planta baja y ser una reforma únicamente interior, no se tendrán en cuenta las aguas pluviales sino únicamente la evacuación de aguas residuales.

Los distintos aparatos que componen la instalación estarán dotados con un sifón individual registrable.

Se señalan en los planos los diámetros de los diferentes aparatos según la tabla 4.1

Tabla 4.1 UD's correspondientes a los distintos aparatos sanitarios

Tipo de aparato sanitario	Unidades de desagüe UD		Diámetro mínimo sifón y derivación individual (mm)	
	Uso privado	Uso público	Uso privado	Uso público
Lavabo	1	2	32	40
Bidé	2	3	32	40
Ducha	2	3	40	50
Bañera (con o sin ducha)	3	4	40	50
Inodoro	Con cisterna	4	100	100
	Con fluxómetro	8	100	100
Urinario	Pedestal	-	-	50
	Suspendido	-	-	40
	En batería	-	-	-
Fregadero	De cocina	3	40	50
	De laboratorio, restaurante, etc.	-	-	40
Lavadero	3	-	40	-
Vertedero	-	8	-	100
Fuente para beber	-	0.5	-	25
Sumidero sifónico	1	3	40	50
Lavavajillas	3	6	40	50
Lavadora	3	6	40	50
Cuarto de baño (lavabo, inodoro, bañera y bidé)	Inodoro con cisterna	7	100	-
	Inodoro con fluxómetro	8	100	-
Cuarto de aseo (lavabo, inodoro y ducha)	Inodoro con cisterna	6	100	-
	Inodoro con fluxómetro	8	100	-

Se calculan los diámetros mínimos de los ramales según la tabla 4.3,

Tabla 4.3 Diámetros de ramales colectores entre aparatos sanitarios y bajante

Máximo número de UD			Diámetro (mm)
Pendiente			
1 %	2 %	4 %	
-	1	1	32
-	2	3	40
-	6	8	50
-	11	14	63
-	21	28	75
47	60	75	90
123	151	181	110
180	234	280	125
438	582	800	160
870	1.150	1.680	200

HS 5.4.- DIMENSIONADO.

Se realizan una serie de cálculos básicos para el dimensionamiento mínimo de las redes de evacuación.

5.4.1.- Dimensionado de la red de evacuación de aguas residuales.

Con un total de 2 aseos (7 unidades de descarga cada uno), el ramal individual de cada uno tendrá una sección mínima de ramal de 63 mm, siendo el ramal común de un mínimo de 75 mm. Al contar con inodoros y que tienen un diámetro mínimo de 110, se contará con un ramal mínimo de estas dimensiones para los dos aseos, tal como se señala en los planos.

En relación a la cocina cuenta con 20 unidades de descarga siendo el diámetro mínimo necesario de 75 mm, a pesar de ello se tomará un diámetro más favorable de 90 mm.

5.4.1.- Dimensionado de la red de evacuación de aguas pluviales.

No procede ya que se trata de una reforma interior

HS 5.5. CONSTRUCCIÓN Y HS 5.6. PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN.

Queda avisado el constructor que debe cumplir y ejecutar todo lo especificado en esto apartados.

HS 5.7. MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN.

Quedan avisados los propietarios de que deben cumplir todo lo establecido en este apartado, haciéndoseles hincapié en ello, y de que es responsabilidad suya.

Logroño, Septiembre de 2023

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'I' followed by a series of vertical strokes and a horizontal line at the bottom.

Ismael Martín Estébanez, arquitecto